

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTUOTOJAS	architeko. UAB ARCHITEKO Į.K. 306259742 PANERIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
STATINIO ADRESAS	DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJA
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
STATINIŲ PASKIRTIS	KITI INŽINERINIAI STATINIAI (4.3. SPORTO)
STATINIO KATEGORIJA	NESUDĖTINGASIS STATINYS
DALIS	BENDROJI DALIS (BD)
ETAPAS	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
LAIDA	A
METAİ	2026
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	TOMA KARTOČIENĖ, A1582
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS	TOMA KARTOČIENĖ, A1582
ARCHITEKTAI	TOMA KARTOČIENĖ DOMINYKAS ŠPOGIS

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	LAIDA	ŽYMĖJIMAS	PROJEKTO DALIES RENGĖJAS
1.	BENDROJI DALIS	A	25A3-TDP-BD	PV. TOMA KARTOČIENĖ, A1582
2.	SKLYPO PLANO DALIS	A	25A3-TDP-SP	PDV. TOMA KARTOČIENĖ, A1582
3.	ELEKTROTECHNINĖ DALIS	A	25A3-TDP-E	PDV RAMŪNAS BUČINSKAS, KA NR. 30014
4.	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS DALIS	A	25A3-TDP-SSK	PDV LETA PAŠKEVIČIENĖ KA NR. 23187

A	2026	KONKURSUI IR STATYBAI, STATYBOS UŽBAIGIMUI, PAGAL STATYTOJO UŽDUOTĮ A LAIDAI		
0	2025	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTAT. NR.	architeko.		SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1582	PV	TOMA KARTOČIENĖ	PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
	PDV	TOMA KARTOČIENĖ		A
	ARCH	DOMINYKAS ŠPOGIS		
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		25A3-TDP-BD-PSŽ	LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

BENDROSIO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

ŽYMUO	LAPŲ SK.	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS	LAPAS
			TEKSTINIAI DOKUMENTAI		
PSŽ	1	0	PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		2
PDŽ	1	0	BENDROSIO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		3
PND	2	0	PRIVALOMŲJŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS. NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS. ATLIKTŲ PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS		4
BSR	2	0	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		5
AR	13	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		6
TS	7	0	TECHINĖS SPECIFIKACIJOS		12
			PRIEDAI		
	1		STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS A LAIDAI		19
	2		SPECIALIEJI REIKALAVIMAI		20
	2		TECHNINĖS SĄLYGOS STATITINAMS MELIORUOTOJE ŽEMĖJE PROJEKTUOTI		22
	3		STATYBOS LEIDIMAS		24
	15		PROJEK TINIAI PASIŪLYMAI		27
			BRĖŽINIAI		
01	1	0	SITUACIJOS PLANAS M1:2000		42
02	1	0	SKLYPO PLANAS M1:500		43
03	1	0	DANGŲ PLANAS M1:500		44
04	1	0	SKLYPO VERTIKALUSIS (SKLYPO AUKŠČIŲ) PLANAS M1:500		45
05	1	0	SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500		46
06	1	0	INŽINERINIŲ TINKLŲ SCHEMOS		47

A	2026	KONKURSUI IR STATYBAI, STATYBOS UŽBAIGIMUI, PAGAL STATYTOJO UŽDUOTĮ A LAIDAI				
0	2025	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
ATESTAT. NR.	<div>architeko.</div> <div>UAB ARCHITEKO Į.K. 306259742 PANERIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT</div>			SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1582	PV	TOMA KARTOČIENĖ		BENDROSIOS DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		LAIDA
	PDV	TOMA KARTOČIENĖ				0
	ARCH	DOMINYKAS ŠPOGIS				
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			25A3-TDP-BD-PDŽ	LAPAS	LAPŲ
					1	1

**PRIVALOMŲJŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ,
KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS SĄRAŠAS****A. Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas:**

- 1.1. Statinio projektavimo užduotis 2025 m.
- 2.1. Nekilnojamojo turto registro išrašas – pažymėjimas apie nekilnojamojo daikto ir daiktinių teisių į jį įregistravimą nekilnojamojo turto registre.
- 3.1. Žemės sklypo planas M1:500.
- 4.1. Topografinė nuotrauka.

B. Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliktas projektas, sąrašas:

- A. STR 1.01.02:2016 "NORMATYVINIAI STATYBOS TECHNINIAI DOKUMENTAI"
- B. STR 1.01.08:2002 "STATINIO STATYBOS RŪŠYS"
- C. STR 2.01.01(4):2008 "ESMINIS STATINIO REIKALAVIMAS "NAUDOJIMO SAUGA"
- D. STR 2.03.01:2019 "STATINIŲ PRIEINAMUMAS"
- E. STR 1.04.04:2017 "STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ"
- F. STR 1.01.03:2017 "STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS"
- G. STR 1.06.01:2016 "STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA"
- H. STR 1.05.01:2017 "STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS"
- I. STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS"

**BENDRAJAI DALIAI PARENGTI NAUDOTOS KOMPIUTERINĖS PROGRAMINĖS ĮRANGOS
SĄRAŠAS**

NR.	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PROGRAMINĖ ĮRANGA
1.	TEKSTINĖ DALIS	Openoffice (nemokama)
2.	BRĖŽINIAI	ARCHICAD (licencijos Nr. SW0000160633)
3.	PDF	PDFill PDF tools (nemokama)

ATLIKTŲ PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

NR.	INSTITUCIJOS/ ĮSTAIGOS PAVADINIMAS	DERINTOJO VARDAS PAVARDĖ	DATA/ NR.
1.	AB ESO	Raimundas Vasiukevičius	2025-05-15/ P143285
2.			
3.			
4.			

A	2026	KONKURSUI IR STATYBAI, STATYBOS UŽBAIGIMUI, PAGAL STATYTOJO UŽDUOTĮ A LAIDAI		
0	2025	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTAT. NR.	architeko. <small>UAB ARCHITEKO Į.K. 306259742 PANEIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT</small>		SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1582	PV	TOMA KARTOČIENĖ	PRIVALOMŲJŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS. PROGRAMINĖ ĮRANGA. SUDERINIMŲ SĄRAŠAS	LAIDA
	PDV	TOMA KARTOČIENĖ		0
	ARCH	DOMINYKAS ŠPOGIS		
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		25A3-TDP-BD-PND	LAPAS 1
				LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
5 priedas

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
I SKYRIUS. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	32743	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	0	
3. sklypo užstatymo tankis	%	0	
III SKYRIUS. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
5. inžinerinių tinklų ilgis* 5.1 Elektros	m	400	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	1 Al 4x16 CU 5x4	195m 205m
IV SKYRIUS. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
7. Aikštynas	m ²	1595	II grupės nesudėtingas
8. Tvora (h=4m)	m ²	200	II grupės nesudėtingas
9. Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (takai)	m ²	60	I grupės nesudėtingas

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovė Toma Kartočienė KA Nr. A1582,
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

A	2026	KONKURSUI IR STATYBAI, STATYBOS UŽBAIGIMUI, PAGAL STATYTOJO UŽDUOTĮ A LAIDAI		
0	2025	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTAT. NR.	architeko. <small>UAB ARCHITEKO Į.K. 306259742 PANERIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT</small>		SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1582				
	PV	TOMA KARTOČIENĖ	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	LAIDA
	PDV	TOMA KARTOČIENĖ		0
	ARCH	DOMINYKAS ŠPOGIS		
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		25A3-TDP-BD-BSR	LAPAS 1
				LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas.

Objektas: SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS

Statinio paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (4.3. Sporto), pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

Statybos rūšis: Naujo statinio statyba, vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", V skyriumi.

Žemės sklypas: Unikalus Nr. 4400-5605-4764, kadastro Nr. 5142/0003:158; paskirtis - kita; naudojimo būdas: bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos, plotas- 32743 m².

Statinio kategorija: Nesudėtingasis statinys.

Projekto stadija: Projektiniai pasiūlymai

Projekto rengimo pagrindas: Projektas rengiamas remiantis Statytojo ir Projektuotojo projektavimo paslaugų sutartimi, Statytojo patvirtinta statinio projektavimo užduotimi, Statybos įstatymu ir kitais Privalomaisiais projekto rengimo ir normatyviniais dokumentais.

2. ESAMA SITUACIJA. Statinio statybos vieta, funkcinė paskirtis, ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybe.

Žemės sklypo duomenys: Sklypo plotas – 32743 m²;

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos, melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos, elektros tinklų apsaugos zonos.

Apželdinimas: Sklype ir aplinkinėje teritorijoje yra savaime užaugę medžiai ir krūmai.

Statiniai: Sklypas neužstatytas statiniais. Privažiavimas prie planuojamos teritorijos numatomas iš pietinės pusės Parko g.

Statinio statybos vieta: Sklypas, kuriame projektuojami statiniai, yra urbanizuotoje vietovėje Kalvarijoje.

Sklypo tyrinėjimai: Projekto sprendiniai rengiamas ant suderintos topografinės nuotraukos Nr. TIIS1-20250219-012210; UAB „Nišos matavimai“.

A LAIDOS keitimai:

- Krepšinio aikštelė keičiama į teniso aikštelę.
- Koreguojami krepšinio aikštelės matmenys į teniso aikštelės norminius matmenis.
- Sumažinamas aikštyno dydis nuo 1700 m² iki 1595 m², nekeičiant vietos sklype.
- Numatoma teniso aikštelės įranga.

A	2026	KONKURSUI IR STATYBAI, STATYBOS UŽBAIGIMUI, PAGAL STATYTOJO UŽDUOTĮ A LAIDAI		
0	2025	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTAT. NR.	architeko.		SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1582	PV	TOMA KARTOČIENĖ	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
	PDV	TOMA KARTOČIENĖ		A
	ARCH	DOMINYKAS ŠPOGIS		
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		25A3-TDP-BD-AR	LAPAS
				LAPŲ
			1	6

f



www.regia.lt

3. Sklypo plano sprendiniai

Pėsčiųjų takai

Projektuojami nauji pėsčiųjų takai, 2,50m ir 1,20m pločio su betoninių trinkelų danga tarp sporto aikštelių. Nauji takai sujungia esamus takus, automobilių aikštelę bei projektuojamas sporto aikšteles. Prie takų numatomi stovai dviračiams.

Sporto aikštelės

Numatoma 23,77x10,97m dydžio su 3,65m užribiai teniso aikštelė, gumine danga bei stovais. Šalia jos įrengiami mediniai suoliukai su šiukšliadėžėmis. Greta projektuojamos trys paplūdimio tinklinio aikštelės su smėlio danga, mediniai suoliukai bei šiukšliadėžės.

Sporto aikštelių apšvietimui numatomi 10 šviestuvų. Taip pat planuojama 4m aukščio vielos tinklo tvora, apjuosianti aikšteles. Tarp tinklinio ir teniso aikštelių numatoma 70cm aukščio aklina tvorės dalis. Patekimui numatomi varteliai. Taip pat prie aikštelių numatomi įrengti rakinami kamuolių stovai.

Pritaikymas neįgaliesiems.

Pėsčiųjų takai turi būti įrengti taip, kad ŽN galėtų jais laisvai ir saugiai judėti. Visi takai projektuojami 1 200 mm pločio. Išilginis takų nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20(5%), skersinis turi būti ne didesnis kaip 1:30 (3,3%). Pėsčiųjų takų, esančių pritaikytoje judėjimo traseje, lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 20 mm. ŽN judėjimo trasų paviršiai turi būti lygūs, kieti,

25A3-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	6	A

pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių neplatesnės nei 15 mm.

4. Sklypo tvarkymo reglamentai

Sklypo užstatymo ir tvarkymo reglamentai, nustatyti pagal specialiuosius architektūrinius reikalavimus.

Galimas maksimalus sklypo užstatymo tankis: (UT), % - 30% (pagal SAR)

Galimas maksimalus užstatymo intensyvumas: Nėra

Sklypo plotas: 32743 m²

Projektuojamų statinių užimamas žemės plotas: 1890 m²

Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu: Nėra

Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais): Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto

Didžiausias sklypo reljefo nuolydis: Ne didesnis kaip 12 %, jei nuolydis viršija šį dydį, jis sumažinamas formuojant sklypo reljefą.

Priėjimai prie statinio: Nuo esamų takų numatyti prieigas prie sporto aikštyno.

Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu: Nėra

5. Susisiekimo sprendiniai

Patekimai į sklypą esami.

6. Lauko inžineriniai tinklai

Projektuojami lauko apšvietimo tinklai, bei rekonstruojami melioracijos tinklai projektuojamų statinių zonoje.

6.1. Lauko elektros tinklai

Prie aikštelių numatomi įrengti elektros apšvietimo tinklai. Apšvietimo tinklas prijungiamas nuo esamos apskaitos spintos. Prisijungimas atliekamas vadovaujantis galiojančiais elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis bei teisės aktais. Esamas skydas išlieka nekeičiant jo konstrukcijos. Nuo apskaitos spintos iki projektuojamos apšvietimo valdymo spintos tiesiamas naujas keturių gyslų aliumininis kabelis, tinkamas naudoti žemoje įtampoje (iki 1 kV) lauko sąlygomis.

Suprojektuotas apšvietimo tinklas atitinka LST EN 13201:2016 visus reikalavimus. Objektas maitinamas III elektros tiekimo patikimumo kategorijai atitinkančia schema (pagal "Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės" aktuali redakcija).

- Objekto Teniso aikštelės apšvietimo užtikrinimui projektuojamas naujas apšvietimo tinklas, atramos su gembėmis ir šviestuvais bei kabelinės linijos.

- Įvadinis kabelis nuo esamos apskaitos spintos iki projektuojamos apšvietimo valdymo spintos klojamas po žeme. Numatyto atstumo (195 m) ir apkrovos pagrindu parinktas kabelis – **AL 4x16 mm²**. Kabelis tiesiamas pagal EĮBT reikalavimus, apsauginiuose vamzdžiuose, 0,7–1,2 m gylyje nuo žemės paviršiaus, pagal projektinius sprendinius. Prieš įrengiant kabelį, darbų vieta turi būti suderinta su esamų inžinerinių tinklų atstovais.

- Tarp atramų paklojamas ir pajungiamas kabelis CU 5x4 mm² pagal projektinius sprendimus.

- Tinklą prijungti prie esamų įvadų į atramas, yra trys įvadiniai kabeliai.

- Projektuojamai apšvietimo atramai įrengiamas įžeminimas R_ž ≤ 30 Ω.

- Kabelis atviru būdu klojamas apsauginiuose D-75 mm vamzdžiuose, uždaru būdu D-75 mm sustiprintuose vamzdžiuose.

- Susikirtimo vietose su kitais inžineriniais tinklais tranšėja kasama rankiniu būdu (jei nenurodyta kitaip). Prieš darbų pradžią iškviešti kertamų tinklų atstovus esamų tinklų vietos sutikslinimui.

- Kabeliai klojami 0,7–1,2 m gylyje nuo žemės paviršiaus arba pagal projektinius sprendimus.

- Elektros kabeliams kertant esamus inžinerinius tinklus, laikytis EĮBT atstumų, kabelį kloti vamzdyje.

25A3-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	6	A

- Darbus po gatvės važiuojamosios dalies ar pėsčiųjų takų konstrukcija/danga vykdyti uždaru būdu. Pažeidus dangos konstrukciją, ji atstatoma pagal esamą konstrukciją.
- Šviestuvai projektuojami pagal skaičiavimus parinktą galingumą ant atramos su gembe, pagal projektinius sprendimus.
- Šviestuvai užmaitinami nuo galios kabelio per 6 A automatinį jungiklį, sumontuojant atramosse CU 3x1,5 mm² kabelius.
- Visos projektuojamos atramos įžeminamos $R_{\Sigma} < 30 \Omega$. Visos metalinės dalys, normaliai nesančios po įtampa, bet galinčios atsirasti po ja dėl izoliacijos pažeidimo, privalo būti įžemintos.
- Išardytą gerbuvį atstatyti iki esamo lygio, papildomai sutvirtinti šlaitus prie montuojamų pamatų.

Detalesnis aprašymas pateiktas E dalyje.

6.2. Drenažas

Esami drenažo sausintuvai keičiami naujais perforuotais plastikiniais vamzdžiais, po projektuojamu sporto aikštynu ir po 5 metrus nuo projektuojamo statinio bei projektuojamų elektros apšvietimo tinklų. Nauji plastikiniai vamzdžiai klojami keičiamų drenų vietoje.

7. Gaisrinė sauga

Įvažiavimai į sklypą ir privažiavimai prie statinių – esami ir atitinka priešgaisrinius reikalavimus.

8. Statybos įtaka aplinkai

8.1. Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos t. p. žemės sklypo ribose.

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumu nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Galimas tik trumpalaikis dujų tiekimo sustabdymas statomo pastato prijungimo prie dujotiekio tinklų metu.

Žemės kasimo ir statybos darbai netoli esamų inžinerinių tinklų vykdomi esant inžinerinių tinklų įgaliotiems atstovams arba pradedami vykdyti įspėjus apie atliekamus darbus inžinerinių tinklų įgaliotus atstovus.

Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Tarp projektuojamo statinio ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių išlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai.

8.2. Statybinių atliekų tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos pagal „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“, patvirtintas aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. Įsakymu Nr. D1-637. Laikinam nekenksmingų statybinių atliekų sandėliavimui statybvietyje turi būti numatyta laikina vieta.

9.3. Statybinių atliekų paskirstymas ir panaudojimas

1. Kietosios betono, blokelių, plytų atliekos supilamos po įvažiavimo keliu kaip pagrindas, esant reikalui sudaužomos iki reikiamos frakcijos, taip pat užverčiant pamatų iškasas.
2. Įvairios polimerinių medžiagų atliekos, kurių susidarys apie 2,63 m³, sudarius sutartį su šiukšlių išvežimo firma, išvežamos į savartyną.

Preliminarūs statybinių atliekų kiekiai:

Atliekų pavadinimas	Kodas	Matavimo vnt.	Kiekis
Betonas	17 01 01	t	0,5
Juodas metalas	17 04 05	t	0,2
Mišrios statybinės atliekos	17 01 07	t	2,0

Statybvietyje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarancios:

25A3-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	6	A

1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

2. inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).
Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.“;

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Gruntas, iškastas įrengiant pamatus ar rūšį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Atliekamas gruntas išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą. Bendras išvežamų atliekų kiekis numatomas iki 800kg.

10. Esminių statinio reikalavimų taikymas

10.1. Statinio mechaninis patvarumas ir pastovumas

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Statinys suprojektuotas taip, kad statybos ir naudojimo metu galinčios veikti apkrovos nesukeltų viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių už leistinas deformacijų.

10.3. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

Statinys suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

10.4. Apsauga nuo triukšmo

Statinys suprojektuotas taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

10.5. Statinio naudojimo sauga.

Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

10.6. Atitikimas reikalavimams.

25A3-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	6	A

Visos projektuojamos sportinės dangos ir lauko įrenginiai (treniruokliai ir kt. Sporto įranga) turi atitikti LST EN 1177:2008, LST EN 14877 (išorės sintetinio paviršiaus aikštynai), LST EN 1271 (tinklas ir stovai), LST EN 12572-3 (lauko sporto įranga – saugumo reikalavimai), LST EN 913 (saugumo reikalavimai sporto įrangai) ar tapačių standartų reikalavimams bei surinkimo, naudojimo ir priežiūros instrukcijas valstybine kalba.

Už tinkamą sportinės dangos įrengimą atsako Rangovas.

11. Trečiųjų asmenų interesai

Statinys turi būti rekonstruotas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, nesikeis arba galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir

normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

25A3-TDP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	6	A

BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS (TS)**BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

Bendrieji techniniai reikalavimai yra projekto techninių specifikacijų bendroji dalis. Jie bendraisiais reikalavimais ir nurodymais papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų iškyla skirtumų - pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms.

1.1. TAIKymo Sritis

Specifikacija yra neatskiriama nuo komplekso darbų, užbaigimo, Rangos sutarties bei konkrečių sąlygų, dalis. Specifikacija papildo bendri reikalavimai ir nurodymai, atskirų projekto dalių technines specifikacijas.

1.2. Bendrosios Nuostatos

Ši Specifikacija apima statybinių, mechaninių, ir elektrinių medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą. Darbas apima statybą, montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei derinimus, kokie aprašyti Specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų įrengtas kokybiškas statinys. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atitikimą ir įrengimus, nurodytus šioje Specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbo atlikimui ir leisti tinkamai naudoti statinį.

Rangovas turi užtikrinti, kad darbas būtų atliktas teisinga seka. Rangovas privalo užtikrinti, kad visos darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos.

Rangovas turi patikrinti ir užtikrinti, kad visa jo siūloma įranga ir medžiagos telpa į statiniuose esančią erdvę, įskaitant ribotą angų, ir patalpų dydį.

Rangovas turi užtikrinti, kad visi įrengimai ir įranga būtų lengvai prieinami prižiūrinčiam personalui ir pakaktų vietos įrengimų priežiūrai bei pakeitimui. Reikalingas pakankamas stovinčiam žmogui aukštis maksimaliame galimame plote su lengvu, saugiu priėjimu normaliam darbui be kliūčių prie visų įrengimų ir prietaisų. Visi avarinio išėjimo maršrutai turi būti laisvi praėjimui visame stovinčio žmogaus aukštyje.

1.3. Įstatymai ir Reikalavimai

Leidimai sklypo paruošimui ir statybai

1. Statybą leidžianti dokumentą gauti pagal STR 1.07.01:2010 reikalavimus.

2. Papildomus leidimus gauti pagal STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“ ir STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“ reikalavimus.

3. Iki žemės darbų pradžios sklype, kuriam nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir šalia sklypo esančių inžinerinių tinklų apsaugos zonose rangovas privalo iškviešti į vietą inžinerinius tinklus eksploatuojančių (komunalines paslaugas tiekiančių) įmonių atstovus.

Statybos teritorija turi būti aptverta.

Visas statybines šiukšles rangovas privalės tvarkyti pagal atliekų tvarkymo taisykles, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2003-12-30 įsakymu Nr. 722. Eksploatavimo ir priežiūros žinynai Rangovas pateikia vieną visos naudojamos įrangos eksploatavimo ir priežiūros žinynų komplektą likus ne mažiau kaip dviem savaitėms iki praktinės darbų pabaigos. Visa statybos vietoje sumontuota ar įrengta įranga priimama tik jei žinynus patvirtina statybos techninis prižiūrėtojas:

A	2026	KONKURSUI IR STATYBAI, STATYBOS UŽBAIGIMUI, PAGAL STATYTOJO UŽDUOTĮ A LAIDAI		
0	2025	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTAT. NR.	architeko. <small>UAB ARCHITEKO Į.K. 306259742 PANERIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT</small>		SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1582	PV	TOMA KARTOČIENĖ	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	LAIDA
	PDV	TOMA KARTOČIENĖ		A
	ARCH	DOMINYKAS ŠPOGIS		
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		25A3-TDP-BD-TS	LAPAS
				LAPŲ
				1
				7

a) Rangovas privalo pademonstruoti ir paaiškinti įrenginį ir jo paleidimo, eksploataavimo ir stabdymo metodus statybos techninio priežiūrėtojo nurodytam personalui.

b) Rangovas taip pat privalo padėti Statytojui sudaryti reikalaujamas priežiūros sutartis su tiekėjais.

c) Rangovas pateikia tris eksploataavimo ir priežiūros instrukcijų komplektus, įrištus patvairiuose viršeliuose. Eksploataavimo ir priežiūros instrukcijose turi būti:

1. Trumpas įrenginio eksploataavimo aprašymas;

2. Nurodymai, kaip paleisti ir sustabdyti įrenginį, nurodant saugos ir (arba) eiliškumo aspektus;

3. Išsamus, reikiamos priežiūros aprašymas, pasiūlant priežiūros dažnumą;

4. Išsamus kiekvienos įrenginio dalies aprašymas, įskaitant gamintojo ir vietinio atstovo pavadinimą ir adresą, jos tipą ir modelį, serijos numerį, pajėgumą ir našumą;

5. Visų atspausdintų išpildomų brėžinių komplektus;

6. Medžiagą ir atsarginių dalių, skirtų priežiūrai, sąrašas pagal gamintojų rekomendacijas.

d) Visų įrenginių eksploataavimo ir priežiūros žinynai pateikiami Statytojui likus dviem mėnesiams iki praktinės darbų pabaigos, kad būtų galima jos analizuoti, teikti pastabas ir (arba) patvirtinti. Tinkamai patvirtinti eksploataavimo ir priežiūros žinynai perduodami Statinio statybos techniniam priežiūrėtojui likus dviem savaitėms iki praktinės darbų pabaigos. Įrengimų tikrinimo duomenys išsiunčiami statybos techniniam priežiūrėtojui per dvi savaites nuo tokių įrengimų tikrinimo pabaigos ir jų atidavimo eksploatuoti. Sumontuotos įrangos brėžiniai perduodami statybos techniniam priežiūrėtojui likus dviem savaitėms iki praktinės darbų pabaigos pažymos išdavimo.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus.

Rangovas yra atsakingas už visus leidimus iš valdžios įstaigų, ir kitų, institucijų gavimą.

Visos konstrukcijos, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties vertinimo dokumentą. Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos statybos procesus kontroliuojančiomis institucijomis, sudaryti sąlygas patikrinimams bei ištaisyti nustatytus trūkumus.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles. Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Statinio statybos techninio priežiūrėtojo tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti pripažintas tinkamu Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Subrangovai. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu bei Statinio statybos techniniu priežiūrėtoju ir gauti jo pritarimą.

1.4. RANGOVO ATLIEKAMI BRĖŽINIAI IR DOKUMENTAI

Rangovas pagal savo Pasiūlymą atliekamiesiems darbams ir konstrukcijoms turi parengti gamybinius brėžinius, pagal Techninio darbo projekto ir techninių specifikacijų sprendinius. Brėžiniai turi turėti Užsakovo arba statinio statybos techninio priežiūrėtojo atžymą „Vykdymui“.

Brėžiniai turi būti suderinti su statinio statybos techniniu priežiūrėtoju ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes. Užsakovas derins tik brėžinių koncepciją. Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba ACAD (arba bet kuria kita) programa. Baigus Darbus ir perduodant statinius Užsakovui turi būti parengti ir pateikti išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kt. patikslinimais natūroje. Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu.

1.5. PRIORITETO TVARKA TARP BRĖŽINIŲ, SPECIFIKACIJŲ IR KITŲ DOKUMENTŲ

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių, ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi gauti statinio statybos techninio priežiūrėtojo sprendimą dėl visų didesnių neatitikimų, prieš spręsdamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą ir statinio statybos techninį priežiūrėtoją apie visus tokius neatitikimus prieš nuspręsdamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, vietinių nuostatų ar standartų atžvilgiu.

1.6. GAMINIAI, MEDŽIAGOS

25A3-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	7	A

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Bet kurį specifikacijoje nurodytą importuotą produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo ir statinio statybos techninio priežiūrėtojo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data;
- sertifikatu, atitikties liudijimu ir pan.

Statinio statybos techninis priežiūrėtojas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas.

Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Statinio statybos techninio priežiūrėtojo peržiūrai. Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Užsakovo ir Statinio statybos techninio priežiūrėtojo patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei tai nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus, medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimų apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

1.6.1 Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz., nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama statinio statybos techninio priežiūrėtojo ir Užsakovo patvirtinimui.

1.6.2 Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

1.6.3 Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nuorodoms montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

1.6.4 Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

1.6.5 Gaminių ir medžiagų pristatymas

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų, grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

1.6.6. Pristatymo patikrinimas

Atvežtą prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą, reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimą dėl galimos žalos ir defektą pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

1.6.7 Saugojimas aikštelėje

25A3-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	7	A

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.

1.7. STATYBOS ĮRANGA IR STATYBOS METODAI

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

1.8. MATAVIMAI

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Statybvietėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinatinių padėtimi.

Rangovas turi laikytis visų leidžiamų statybos paklaidų reikalavimų.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančią matavimo normatyvų.

1.9. STATYBOS IR MONTAVIMO DARBŲ VYKDYMAS

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, pasitelkiant patyrusius ir tinkamai paruoštus specialistus.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris neatitinka dokumentacijoje nurodyto metodo Rangovas turi prašyti Statinio statybos techninio priežiūrėtojo leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

1.9.1 Darbų koordinavimas

Rangovas yra atsakingas už darbų koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais statybų aikštelėje. Rangovas sudaro darbų vykdymo planą prieš pradedant darbus, o statybų darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai, pagal projekto sumanymą, ir parengtą statybos darbų technologijos projektą. Visi darbai, kurie reikalauja perdarymo dėl aplaidumo šiuo aspektu, nesudarys pagrindo papildomam apmokėjimui.

Tiksli visos įrangos montavimo vieta nustatoma atliktuose išpildomuosiuose brėžiniuose. Jeigu darbai apima didelių, matmenų įrangos (pvz.: skirstymo spintą ir pan.) montavimą, Rangovas suderina su Statinio statybos techniniu priežiūrėtoju darbų atlikimo laiką. Ypatingai turi būti stengiamasi, kad ant tos pačios sienos arba ant lubų montuojama elektros arba mechaninė arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta ant sienos ar lubų tvarkingai ir vienodai. Tiksli tokios įrangos padėtis derinama su visais subrangovais prieš pradedant montavimo darbus.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto. Ypač įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

1.9.2 Bandymai ir pavyzdžiai

Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalausiti Statinio statybos techninis priežiūrėtojas. Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradedant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas,
- turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų,
- bandymams turi būti pateikiami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrenginiai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Statinio statybos techniniu priežiūrėtoju.

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.

25A3-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	7	A

Bandymus atlikti tik dalyvaujant Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui. Rezultatai turi būti laikomi Statybvietyje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokių bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi dalyvaujant Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui išbandyti instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei vietinės susijusios žinybos.

Visos aukščiau minimam bandymui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo.

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo. Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

1.9.3 Paslėpti darbai

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Statybvietyje ir Statinio statybos techninį prižiūrėtoją kada galima tikrinti medžiagą ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas ar darbus.

1.9.4 Apsauga

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiuvimo.

1.10. TIKRINIMAI IR PRIDAVIMAS EKSPLOTACIJAI

1.10.1. Tikrinimai. Prieš uždengiant konstrukciją baigtą darbą reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaroma Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar jų dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas yra tinkamas.

1.10.2. Rangovo pateikiama dokumentacija

Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos Statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai bei pastaboms.

Rangovas organizuoja statybos užbaigimo procedūras, parengia ir statybos užbaigimo komisijai pateikia reikalingus dokumentus (Statybos techninis reglamentas STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“).

1.10.3. Priėmimas

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 1.11.01:2010 ir kviečia Užsakovą į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie darbų defektai, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

1.10.3.2. Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

1.10.4. Atsakomybės už defektus laikotarpis:

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ir papildomą žalą turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo visos statybos priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastu ir kokie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti, galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidevėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų, esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų pateikiamų Sutartyje.

1.11. GARANTIJA

1.11.1. Garantija privalo atitikti bendrų Sutarties nuostatų reikalavimus.

1.11.2. Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per Sutartyje nustatytą statinio

25A3-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	7	A

garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuostatinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip:

- statiniams – 5 metai;
- paslėptiems statinių elementams (konstrukcijų, vamzdinių ir t.t.) – 10 metų;
- esant tyčia paslėptiems defektams – 20 metų.

1.11.3. Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų Darbų, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

1.11.4. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

1.11.5. Garantijos trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

1.12. DARBO SAUGA, TINKAMŲ DARBO HIGIENOS SĄLYGŲ STATYBVIETĖJE UŽTIKRINIMAS

1.12.1. Darbo saugos priemonės.

Atsižvelgiant į pastatų statybos poreikius, numatomos tokios darbų saugos priemonės:

- statybvietės aptvėrimas;
- statybinių medžiagų ir konstrukcijų sandėliavimo vietos;
- laikinų buitinių, administracinių, higieninių-sanitarinių patalpų išdėstymas;
- darbo vietų organizavimas ir visų būtinų darbams vykdyti priemonių parinkimas (klojiniai, pavojingų darbo vietų aptvarai ir kt.). Jei darbo vietos įrengtos aukštai, būtina numatyti laikinąjį apsauginį aptvarą, apsauginių diržų ir lynų tvirtinimo vietas, priemones statybos darbuotojams užlipti;
- konstrukcijų sustiprinimo būdai montavimo apkrovoms perimti;
- laikinas montuojamų konstrukcijų įtvirtinimas (jei tai nenumatyta darbo brėžiniuose);
- darbo saugos priemonių ir įrangos brėžiniai arba tipinių brėžinių sąrašas;

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis ET 5-00 "Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje" bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Statinio statybos remonto darbų generalinis rangovas privalės paskirti statinio statybos ir sveikatos darbe koordinatorių, kuriam bus pavesta statybos metu vykdyti Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatų 14 punkte nurodytas pareigas.

Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;
- žmonių judėjimo vietose būtų aptvertos arba pažymėtos gerai matomais ženklais;
- pavoingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis ir zonose, kur konstrukcijos gali nukristi;
- darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis, aikštelėje būtų vaistinė su tvarsčiais, pirmosios pagalbos priemonėmis
- prikabinimas bei pakėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- statybos darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga, avalyne ir individualios apsaugos priemonėmis pagal SDBT-13 "Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai";
- visi elektriniai mechanizmai ir įrankiai būtų įžeminti;
- būtų paskirtas darbuotojas atsakingas už darbo saugos priemonių vykdymą;
- statybos aikštelėje prie buitinių pastatų, (gerai prieinamoje vietoje) būtų įrengti priešgaisrinis postas (skydas su gesintuvu ir kitu priešgaisrinio inventoriu).

Statybvietė turi būti paženklinta saugos ir sveikatos ženklais tam, kad statybos darbuotojai suvoktų darbo saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Ženkliai būtinai turi būti išdėlioti (iškabinti) ten kur pavojingų vietų (zonų) negalima pakankamai apriboti techninėmis priemonėmis. Tam, kad kiti dirbantieji nepatektų į pavoingas zonas – naudojamos apsauginės tvorelės ir/arba "STOP" juosta.

Kur nepakankamas natūralus apšvietimas bei tamsiuoju paros metu keliai, takai ir darbo vietos turi būti apšviečiami hologeniniais šviestuvais.

Priemonės, skirtos darbo vietai paaugštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo. Aptvarai turi būti ne žemesni kaip 1,1 m su porankiu viršuje bei su viduriniu tašeliu 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus ir apačioje (prie pakloto) su ištisine 0,15 m aukščio juosta.

25A3-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	7	A

Statybos vadovai, vykdytojai, meistrai bei kiti darbuotojai administruojantys statybą turi būti aprūpinti ryšio priemonėmis – mobiliaisiais telefonais. Taip užtikrinamas operatyvesnis ir efektyvesnis darbas, o atsitikus nelaimingam įvykiui – operatyviau informuojami statybos vadovai ir specialiosios tarnybos.

Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingoje būklėje. Tepalų ir degalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą neleistinas ir kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas kenksmingas aplinkai ir gamtai.

1.12.2. Asmeninės apsaugos ir sveikatos priemonės.

1.12.2.1. Apsauginis šalmas.

Darbuotojai dirbantys statybvietyje ar asmenys ją lankantys turi būti aprūpinti statybiniais šalmais, atitinkančiais Lietuvos standarto LST EN 397 reikalavimus.

1.12.2.2. Darbo pirštinės.

Statybos darbuotojų darbo pirštinės turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 388 reikalavimus. Kiekvienas darbuotojas privalo dėvėti jo plaštakos dydį atitinkančias darbo pirštines.

1.12.2.3. Darbo drabužiai.

Darbo drabužiai turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 340 reikalavimus.

1.12.2.4. Profesinė avalynė.

Profesinė avalynė turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 346 reikalavimus.

1.12.3. Pirmosios pagalbos medikamentų rinkinys.

Statybvietyje turi būti pirmosios medicininės pagalbos rinkinys, sukomplektuotas pagal Sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymo Nr. V-450 1 priedą. Pirmosios medicininės pagalbos rinkinio sudėtis pateikta lentelėje.

Statybvietytės teritorijoje privalo būti įrengtos darbuotojų buitinės patalpos.

Jose turi būti numatytos persirengimo patalpos su spintelėmis, jeigu darbuotojai atvyksta ne su darbo rūbais, valgymo ir poilsio patalpa. Statybvietyje privalo būti WC ir praustuvai.

Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsauga.

Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingoje būklėje. Tepalų ir degalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą neleistinas ir kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas kenksmingas aplinkai ir gamtai.

Statybvietytės teritorijoje susidariusios nuotekos turės būti renkamos į laikiną įgilintą talpą ir išvežamos į nuotekų valymo įrenginius.

Statybvietyje laikinai pastatomas kilnojamas biotualetas.

Statybos darbams net ir laikinai nenaudojama gretimų sklypų teritorija.

Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Statybos darbai turės būti vykdomi tik darbo dienomis ir tik nuo 7.00 iki 18.00 val.

Priešgaisrinė sauga

Vykdam statybos darbus reikia vadovautis priešgaisrinėmis apsaugos taisyklėmis. Turi būti užtikrinamos tinkamos gesinimo sąlygos. Objekte turi būti įrengtas priešgaisrinis postas. Gaisro atveju turi būti užtikrintas gesinimo mašinų privažiavimas prie pastato. Rūkyti galima tik tam skirtose vietose.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- įrengti laikinas buitines patalpas;
- įrengti priešgaisrinį postą;
- aptverti statybos zoną 2,0m aukščio apsaugine tvora. Tvora turi būti uždara ties
- įvažiavimais įrengiami vartai. Tvora ženklinama ženklais, įspėjančiais apie vykdomus statybos darbus;
- įrengti statybvietytės apšvietimą;
- numatyti mobilaus krano vietas;
- numatyti statybinių šiukšlių konteinerio vietą;
- numatyti statybinių medžiagų sandėliavimo vietą;
- įrengti laikiną darbų zonos aptvėrimą;
- iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus;
- paruošiama statybvietytės aikštelė, augalinio sluoksnio nustūmimas, esamų dangų demontavimas.

25A3-TDP-BD-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	7	A

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Kalvarijos savivaldybės administracija, 188751268, Kalvarija, Laisvės g. 2

Kontaktinė informacija

El. p. priimamasis@kalvarija.lt, tel. +37064809009

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Sporto aikštyno, Dariaus ir Girėno g. 1B, Kalvarijoje, statybos projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Sporto Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5142/0003:158

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kalvarija, Dariaus ir Girėno g. 1B

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nuo esamų takų numatyti prieigas prie sporto aikštyno.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadaastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis 30%

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) 40%

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Supažindinti visuomenę su PP.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

(Techninių sąlygų forma)

KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA



TECHNINĖS SĄLYGOS STATINIAMS MELIORUOTOJE ŽEMĖJE PROJEKTUOTI

2025-03-12 Nr. 133

Kalvarija

(Dokumento sudarymo vieta)

„Sporto aikštyno, Dariaus ir Girėno g. 1B Kalvarijoje“ statybos projektas

.....
(statinio pavadinimas)

UAB „Architeko“

.....
(užsakovo pavadinimas)

REIKALAVIMAI:

1. Išskelti.....
(melioracijos statinio arba jo dalies pavadinimas, vieta, konstrukcija, altitudės ir kt.)

.....
1. 2. Pertvarkyti: projektuojamo sporto aikštyno vietoje esami drenažo sausintuvai keičiami naujais perforuotais plastikiniais vamzdžiais. Keičiama po projektuojamu sporto aikštynu ir po 5 metrus atstumu nuo projektuojamo statinio. Nauji plastikiniai vamzdžiai klojami keičiamų drenų vietoje. Melioracijos projektas: „Kalvarijos miesto fondinės žemės melioracija Nr. 1“ 1984 m. (drenažo sistema Nr. 2).

2.

.....
.....
.....
.....
.....
(melioracijos statinio arba jo dalies pavadinimas, vieta, konstrukcija, altitudės ir kt.)

.....
3. Įrengti.....
(melioracijos statinio arba jo dalies pavadinimas, vieta, konstrukcija, altitudės ir kt.)

.....
4. Kiti:

Projektinius sprendinius derinti su Žemės ūkio ir melioracijos skyriaus vyr. specialistu melioracijai. Parengti ir pateikti atliktų darbų skaitmeninę išpildymo nuotrauką (paklojimo gyliai, koordinatės).....

.....
5. Techninės sąlygos galioja iki 2030-03-12.....

.....
6. Šių sąlygų 1, 2, 3, 4 punktų duomenys nurodomi statyb vietės ribų plane M 1:2000.

Vyriausiasis Specialistas

Romas Arbačiauskas

.....
(Pareigų pavadinimas)


.....
(Parašas)

.....
(Vardas ir pavardė)

Kalvarijos savivaldybės administracija
Leidimą išdavusio subjekto pavadinimas

LEIDIMAS

_____ m. _____ d. Nr. _____.

ŠIUO DOKUMENTU SUTEIKIAMA TEISĖ:

Statyti naują (-us) statinį (-ius):

Statinio paskirtis Sporto

Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai

Pavadinimas Sporto aikštynas

Kategorija Nesudėtingasis

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-5605-4764

Valstybinės žemės sklypas Ne

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5142/0003:158

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kalvarija, Dariaus ir Girėno g. 1B

Laikinas statinys Ne

Nugriovimo termino pabaiga Nėra

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Pavadinimas Sporto aikštyno, Dariaus ir Girėno g. 1B, Kalvarijoje, statybos projektas

Numeris 25A3 Parengimo metai 2025

Statinio projektas parengtas taikant statinio informacinio modeliavimo (angl. *Building Information Modelling, toliau – BIM*) priemones Ne

Statytojas (užsakovas) yra perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas (kaip apibrėžiami Viešųjų pirkimų įstatyme ir Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme) Ne

Perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas yra valstybės ar savivaldybės institucija ar įstaiga Ne

Projektas finansuojamas valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis Taip

Duomenys apie statytoją (-us) ir jam (jiems) priskirtą (-us) projekte suprojektuotą (-us) statinį (-ius)

Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, juridinio asmens kodas, statinio (-ių): paskirtis, pavadinimas, kategorija, žemės sklypo kad. Nr., statinio unikalus Nr. (jei suteiktas), adresas (kai privalomas, kai nekilnojamasis daiktas yra adreso objektas)

Kalvarijos savivaldybė, 111103547, Sporto (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Sporto aikštynas, Nesudėtingasis, 5142/0003:158, Nėra, Kalvarija, Dariaus ir Girėno g. 1B

Kontaktinė informacija

El. p. priimamasis@kalvarija.lt, tel. +37034323894

Duomenys apie statinio projektuotoją

Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, kodas
UAB Architekto, 306259742

Duomenys apie statinio projekto vadovą

Vardas, pavardė Toma Kartočienė

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Architekto atestatas

Numeris A 1582

Galioja nuo 2013-09-20 Galioja iki Nėra

Duomenys apie statinio projekto bendraautorius

Nėra

Leidimą išdavė

pareigos *A. V.*

parašas

vardas, pavardė

Vadovaujantis Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 12 punktu, statytojas (užsakovas) privalo statant naujus ar rekonstruojant, griauinant ypatinguosius ir neypatinguosius statinius, atnaujinant (modernizuojant) pastatus, per Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“ arba raštu Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos pateikti informaciją apie numatomą statybos pradžią ir pasamdytą ar paskirtą rangovą, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą, statinio statybos vadovą, statinio statybos techninį prižiūrėtoją ne vėliau kaip prieš vieną darbo dieną iki statybos pradžios, apie naujo rangovo, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio statybos vadovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo pasamdymą ar paskyrimą ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo jų pasamdymo ar paskyrimo dienos.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kalvarijos savivaldybės administracija 188751268, Kalvarijos sav. Kalvarijos m. Laisvės g. 2
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Leidimas statyti naują (- us) statinį (- ius)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-21 Nr. LSNS-42-250521-00007
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RASA GALMINIENĖ, Vyriausiasis specialistas RASA GALMINIENĖ, Kalvarijos savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	RASA GALMINIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-21 08:27:00 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-21 08:27:16 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-01-17 15:57:17 – 2027-01-16 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RASA GALMINIENĖ, Vyriausiasis specialistas RASA GALMINIENĖ, Kalvarijos savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	RASA GALMINIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-21 08:27:48 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-21 08:28:01 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-01-17 15:57:17 – 2027-01-16 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-21 15:25:25)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-21 15:25:25 Avilys SDP eDocs

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTUOTOJAS	architeko. UAB ARCHITEKO Į.K. 306259742 PANERIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
STATINIO ADRESAS	DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJA
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
STATINIŲ PASKIRTIS	KITI INŽINERINIAI STATINIAI (4.3. SPORTO)
STATINIO KATEGORIJA	NESUDĖTINGASIS STATINYS
ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
LAIDA	0
METAİ	2025
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	TOMA KARTOČIENĖ, A1582
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS	TOMA KARTOČIENĖ, A1582
ARCHITEKTAI	TOMA KARTOČIENĖ DOMINYKAS ŠPOGIS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

ŽYMUO	LAPŲ SK.	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS	LAPAS
			TEKSTINIAI DOKUMENTAI		
PDŽ	1	0	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		2
PND	2	0	PRIVALOMŲJŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS. NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS. ATLIKTŲ PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS		3
BSR	2	0	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		4
AR	13	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		5
			PRIEDAI		
	1		STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS		10
	2		SPECIALIEJI REIKALAVIMAI		11
	2		TECHNINĖS SĄLYGOS STATINIAMS MELIORUOTOJE ŽEMĖJE PROJEKTUOTI		13
			BRĖŽINIAI		
SP.1	1	0	SITUACIJOS PLANAS M1:2000		15
SP.2	1	0	SKLYPO PLANAS M1:500		16
SP.3	1	0	SKLYPO SUTVARKYMO (DANGŲ) PLANAS M1:500		17
SP.4	1	0	SKLYPO VERTIKALUSIS (AUKŠČIŲ) PLANAS M1:500		18
SP.5	1	0	SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500		19
SP.6	1	0	VIZUALIZACIJOS		20

0	2025	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
ATESTAT. NR.	architeko. <small>UAB ARCHITEKO Į.K. 306259742 PANERIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT</small>		SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1582	PV	TOMA KARTOČIENĖ		PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
	PDV	TOMA KARTOČIENĖ			0
	ARCH	DOMINYKAS ŠPOGIS			
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			LAPAS	LAPŲ
TDP				25A3-PP-PDŽ 1	1

**PRIVALOMŲJŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ,
KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS SĄRAŠAS****A. Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas:**

- 1.1. Statinio projektavimo užduotis 2025 m.
- 2.1. Nekilnojamojo turto registro išrašas – pažymėjimas apie nekilnojamojo daikto ir daiktinių teisių į jį įregistravimą nekilnojamojo turto registre.
- 3.1. Žemės sklypo planas M1:500.
- 4.1. Topografinė nuotrauka.

B. Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliktas projektas, sąrašas:

STR 1.01.02:2016 "NORMATYVINIAI STATYBOS TECHNINIAI DOKUMENTAI"
 STR 1.01.08:2002 "STATINIO STATYBOS RŪŠYS"
 STR 2.01.01(4):2008 "ESMINIS STATINIO REIKALAVIMAS "NAUDOJIMO SAUGA"
 STR 2.03.01:2019 "STATINIŲ PRIEINAMUMAS"
 STR 1.04.04:2017 "STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ"
 STR 1.01.03:2017 "STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS"
 STR 1.06.01:2016 "STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA
 STR 1.05.01:2017 "STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS.
 STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS
 STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ
 STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS"

**PROJEKTIAMS PASIŪLYMAMS PARENGTI NAUDOTOS KOMPIUTERINĖS
PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS**

NR.	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PROGRAMINĖ ĮRANGA
1.	TEKSTINĖ DALIS	Openoffice (nemokama)
2.	BRĖŽINIAI	ARCHICAD (licencijos Nr. SW0000160633)
3.	PDF	PDFill PDF tools (nemokama)

ATLIKTŲ PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

NR.	INSTITUCIJOS/ ĮSTAIGOS PAVADINIMAS	DERINTOJO VARDAS PAVARDĖ	DATA/ NR.
1.			
2.			
3.			
4.			

0	2025	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTAT. NR.	architeko. UAB ARCHITEKO Į.K. 306259742 PANERIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT		SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1582	PV	TOMA KARTOČIENĖ	PRIVALOMŲJŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS. PROGRAMINĖ ĮRANGA. SUDERINIMŲ SĄRAŠAS	LAIDA
	PDV	TOMA KARTOČIENĖ		0
	ARCH	DOMINYKAS ŠPOGIS		
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		25A3-PP-PND	LAPAS
TDP				LAPŲ
				1
				1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
5 priedas

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
I SKYRIUS. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	32743	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	0	
3. sklypo užstatymo tankis	%	0	
III SKYRIUS. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	1 Al 4x35 1 Cu 3x4	
IV SKYRIUS. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
7. Aikštynas	m ²	1700	<i>II grupės nesudėtingas</i>
8. Tvora (h=4m)	m ²	220	<i>II grupės nesudėtingas</i>
9. Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (takai)	m ²	60	<i>I grupės nesudėtingas</i>

Statinio projekto vadovė Toma Kartočienė KA Nr. A1582,
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

0	2025	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTAT. NR.	architeko. <small>UAB ARCHITEKO Į.K. 306259742 PANERIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT</small>		SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1582	PV	TOMA KARTOČIENĖ	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	LAIDA
	PDV	TOMA KARTOČIENĖ		0
	ARCH	DOMINYKAS ŠPOGIS		
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		25A3-PP-BSR	LAPAS
TDP				LAPŲ
				1
				1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas.

Objektas: SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS

Statinio paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (4.3. Sporto), pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

Statybos rūšis: Naujo statinio statyba, vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", V skyriumi.

Žemės sklypas: Unikalus Nr. 4400-5605-4764, kadastro Nr. 5142/0003:158; paskirtis -kita; naudojimo būdas: bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos, plotas- 32743 m².

Statinio kategorija: Nesudėtingasis statinys.

Projekto stadija: Projektiniai pasiūlymai

Projekto rengimo pagrindas: Projektas rengiamas remiantis Statytojo ir Projektuotojo projektavimo paslaugų sutartimi, Statytojo patvirtinta statinio projektavimo užduotimi, Statybos įstatymu ir kitais Privalomaisiais projekto rengimo ir normatyviniais dokumentais.

2. ESAMA SITUACIJA. Statinio statybos vieta, funkcinė paskirtis, ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybe.

Žemės sklypo duomenys: Sklypo plotas – 32743 m²;

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos, melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos, elektros tinklų apsaugos zonos.

Apželdinimas: Sklype ir aplinkinėje teritorijoje yra savaime užaugę medžiai ir krūmai.

Statiniai: Sklypas neužstatytas statiniais. Privažiavimas prie planuojamos teritorijos numatomas iš pietinės pusės Parko g.

Statinio statybos vieta: Sklypas, kuriame projektuojami statiniai, yra urbanizuotoje vietovėje Kalvarijoje.

Sklypo tyrinėjimai: Projekto sprendiniai rengiamas ant suderintos topografinės nuotraukos Nr. TIIIS1-20250219-012210; UAB „Nišos matavimai“.

0	2025	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTAT. NR.	architeko. UAB ARCHITEKO Į.K. 306259742 PANERIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT		SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1582	PV	TOMA KARTOČIENĖ	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
	PDV	TOMA KARTOČIENĖ		0
	ARCH	DOMINYKAS ŠPOGIS		
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		25A3-TDP-SA-AR	LAPAS
TDP				LAPŲ
				1
				5



www.regia.lt

3. Sklypo plano sprendiniai

Pėsčiųjų takai

Projektuojami nauji pėsčiųjų takai, 2,50m ir 1,20m pločio su betoninių trinkelų danga tarp sporto aikštelių. Nauji takai sujungia esamus takus, automobilių aikštelę bei projektuojamas sporto aikšteles. Prie takų numatomi stovai dviračiams.

Sporto aikštelės

Numatoma 15x28m krepšinio aikštelė su gumine danga bei stovais. Šalia jos įrengiami mediniai suoliukai su šiukšliadėžėmis. Greta projektuojamos trys paplūdimio tinklinio aikštelės su smėlio danga, mediniai suoliukai bei šiukšliadėžės.

Sporto aikštelių apšvietimui numatomi 10 šviestuvų. Taip pat planuojama 4m aukščio vielos tinklo tvora, apjuosianti aikšteles. Tarp tinklinio ir krepšinio aikštelių numatoma 70cm aukščio aklina tvoros dalis. Patekimui numatomi varteliai. Taip pat prie aikštelių numatomi įrengti rakinami kamuolių stovai.

Pritaikymas neįgaliesiems.

Pėsčiųjų takai turi būti įrengti taip, kad ŽN galėtų jais laisvai ir saugiai judėti. Visi takai projektuojami 1200 mm pločio. Išilginis takų nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20(5%), skersinis turi būti ne didesnis kaip 1:30 (3,3%). Pėsčiųjų takų, esančių pritaikytoje judėjimo trasoje, lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 20 mm. ŽN judėjimo trasų paviršiai turi būti lygūs, kieti, pakankamai

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25A3-PP-AR	2	5	0

šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių neplatesnės nei 15 mm.

4. Sklypo tvarkymo reglamentai

Sklypo užstatymo ir tvarkymo reglamentai, nustatyti pagal specialiuosius architektūrinius reikalavimus.

Galimas maksimalus sklypo užstatymo tankis: (UT), % - 30% (pagal SAR)

Galimas maksimalus užstatymo intensyvumas: Nėra

Sklypo plotas: 32743 m²

Projektuojamų statinių užimamas žemės plotas: 1890 m²

Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu: Nėra

Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais): Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto

Didžiausias sklypo reljefo nuolydis: Ne didesnis kaip 12 %, jei nuolydis viršija šį dydį, jis sumažinamas formuojant sklypo reljefą.

Priėjimai prie statinio: Nuo esamų takų numatyti prieigas prie sporto aikštno.

Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu: Nėra

5. Susisiekimo sprendiniai

Patekimai į sklypą esami.

6. Lauko inžineriniai tinklai

Projektuojami abonementiniai elektros apšvietimo tinklai, prijungiami prie esamos apskaitos. Ties projektuojamu statiniu ir po juo, keičiami drenažo sausintuvų vamzdiniai.

6.1. Lauko elektros tinklai

Įvadinė spinta esama. Abonementiniai elektros apšvietimo tinklai projektuojami nuo esamos spintos iki aikštelėje numatomų šviestuvų.

6.2. Drenažas

Esami drenažo sausintuvai keičiami naujais perforuotais plastikiniais vamzdžiais, po projektuojamu sporto aikštynu ir po 5 metrus nuo projektuojamo statinio. Nauji plastikiniai vamzdžiai klojami keičiamų drenų vietoje.

7. Gaisrinė sauga

Įvažiavimai į sklypą ir privažiavimai prie statinių – esami ir atitinka priešgaisrinius reikalavimus.

8. Statybos įtaka aplinkai

8.1. Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms

Statybos metu aikštelė aptveriamas žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos t. p. žemės sklypo ribose.

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumu nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Galimas tik trumpalaikis dujų tiekimo sustabdymas statomo pastato prijungimo prie dujotiekio tinklų metu.

Žemės kasimo ir statybos darbai netoli esamų inžinerinių tinklų vykdomi esant inžinerinių tinklų įgaliotiems atstovams arba pradedami vykdyti įspėjus apie atliekamus darbus inžinerinių tinklų įgaliotus atstovus.

Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

25A3-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	5	0

Tarp projektuojamo statinio ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių išlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai.

8.2. Statybinių atliekų tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos pagal „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“, patvirtintas aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. Įsakymu Nr. D1-637. Laikinam nekenksmingų statybinių atliekų sandėliavimui statybvietėje turi būti numatyta laikina vieta.

9.3. Statybinių atliekų paskirstymas ir panaudojimas

1. Kietosios betono, blokelių, plytų atliekos supilamos po įvažiavimo keliu kaip pagrindas, esant reikalui sudaužomos iki reikiamos frakcijos, taip pat užverčiant pamatų iškasas.
2. Įvairios polimerinių medžiagų atliekos, kurių susidarys apie 2,63 m³, sudarius sutartį su šiukšlių išvežimo firma, išvežamos į savartyną.

Preliminarūs statybinių atliekų kiekiai:

Atliekų pavadinimas	Kodas	Matavimo vnt.	Kiekis
Betonas	17 01 01	t	0,5
Juodas metalas	17 04 05	t	0,2
Mišrios statybinės atliekos	17 01 07	t	2,0

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
 2. inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
 3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
 4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
 5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).
- Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.“;

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Gruntas, iškastas įrengiant pamatus ar rūšį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Atliekamas gruntas išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą. Bendras išvežamų atliekų kiekis numatomas iki 800kg.

10. Esminių statinio reikalavimų taikymas

10.1. Statinio mechaninis patvarumas ir pastovumas

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Statinys suprojektuotas taip, kad statybos ir naudojimo metu galinčios veikti apkrovos nesukeltų viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių už leistinas deformacijas.

25A3-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	5	0

10.3. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

Statinys suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

10.4. Apsauga nuo triukšmo

Statinys suprojektuotas taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

10.5. Statinio naudojimo sauga.

Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

10.6. Atitikimas reikalavimams.

Visos projektuojamos sportinės dangos ir lauko įrenginiai (treniruokliai ir kt. Sporto įranga) turi atitikti LST EN 1177:2008, LST EN 14877 (išorės sintetinio paviršiaus aikštynai), LST EN 1270 (krepšinio stovai), LST EN 1271 (tinklas ir stovai), LST EN 12572-3 (lauko sporto įranga – saugumo reikalavimai), LST EN 913 (saugumo reikalavimai sporto įrangai) ar tapačių standartų reikalavimams bei surinkimo, naudojimo ir priežiūros instrukcijas valstybine kalba.

Už tinkamą sportinės dangos įrengimą atsako Rangovas.

11. Trečiųjų asmenų interesai

Statinys turi būti rekonstruotas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, nesikeis arba galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

25A3-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	5	0

TVIRTINU
Kalvarijos savivaldybės
administracijos direktorius

Gintaras Zavistauskas



SPORTO AIKŠTYNO
(Kalvarija, Dariaus ir Girėno g. 1B)
STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS Nr. TDP-06
2024-11-10

I. BENDROJI INFORMACIJA		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Kalvarijos savivaldybės administracija, Įmonės kodas 188751268, Laisvės g. 2, LT-69214 Kalvarija
2.	Pirkimo objektas	Projektiniai pasiūlymai Techninio darbo projekto parengimas
3.	Pavadinimas	Sporto aikštyno Dariaus ir Girėno g. 1B, Kalvarijoje statybos projektas (Projekto pavadinimas gali būti tikslinamas projektinių pasiūlymų metu).
4.	Adresas	Kalvarijos miestas, Dariaus ir Girėno g. 1B
5.	Uždaviniai	Parengti : -Projektinius pasiūlymus; -Atlikti viešinimą; -Pateikti į planuojamą statyti leidimo gavimui; -Techninis darbo projektas (BD, SP, E, SK dalimis); Apimtis: 1.Krepšinio aikštelė su tvirta danga, pilnai įrengta. 2. Keletas paplūdimio tinklinio aikštelių (2-3 vnt.). 3. Apšvietimas, aptvėrimas. 4. Tarp Krepšinio ir tinklinio aikštelių 70 cm aukščio atitvara (kad smėlis ant krepšinio aikštelės nepapultų). Vieta nurodoma schemoje (žr. schemą, priedas Nr.1).
6.	Reikalavimai dėl sutarties vykdymo	Rangovas darbus turi atlikti per 4 mėn. nuo sutarties pasirašymo. Sutarties galiojimo laikotarpis – nuo sutarties įsigaliojimo datos iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo. Visas su projekto rengimu susijusias išlaidas rangovas apmoka savo sąskaita (geologija, topografija). Užsakovas užsako ekspertizę ir apmoka.
7.	Darbai vykdomi	Vadovaujantis šia darbų technine užduotimi, sutartimi ir kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais ir standartais. Sprendinius etapiškai derinti su užsakovu.
8.	Pateikiama dokumentacija ir jos kiekis	Suderintų sprendinių brėžiniai (medžiagos su spalvomis), kiekių žiniaraščiai, sąmata, ekspertizė tvirtinimui, SLD.

Parengė:

Architektūros, aplinkosaugos ir teritorijų planavimo skyriaus
vedėjas – vyriausias architektas Valdas Naumavičius 2025-01-06

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Kalvarijos savivaldybės administracija, 188751268, Kalvarija, Laisvės g. 2

Kontaktinė informacija

El. p. priimamasis@kalvarija.lt, tel. +37064809009

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Sporto aikštyno, Dariaus ir Girėno g. 1B, Kalvarijoje, statybos projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Sporto Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5142/0003:158

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kalvarija, Dariaus ir Girėno g. 1B

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nuo esamų takų numatyti prieigas prie sporto aikštyno.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadaastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis 30%

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) 40%

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Supažindinti visuomenę su PP.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

(Techninių sąlygų forma)

KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA



TECHNINĖS SĄLYGOS STATINIAMS MELIORUOTOJE ŽEMĖJE PROJEKTUOTI

2025-03-12 Nr. 133

Kalvarija

(Dokumento sudarymo vieta)

„Sporto aikštyno, Dariaus ir Girėno g. 1B Kalvarijoje“ statybos projektas

.....
(statinio pavadinimas)

UAB „Architeko“

.....
(užsakovo pavadinimas)

REIKALAVIMAI:

1. Išskelti.....
(melioracijos statinio arba jo dalies pavadinimas, vieta, konstrukcija, altitudės ir kt.)

.....
1. 2. Pertvarkyti: projektuojamo sporto aikštyno vietoje esami drenažo sausintuvai keičiami naujais perforuotais plastikiniais vamzdžiais. Keičiama po projektuojamu sporto aikštynu ir po 5 metrus atstumu nuo projektuojamo statinio. Nauji plastikiniai vamzdžiai klojami keičiamų drenų vietoje. Melioracijos projektas: „Kalvarijos miesto fondinės žemės melioracija Nr. 1“ 1984 m. (drenažo sistema Nr. 2).

2.

.....
.....
.....
.....
.....
(melioracijos statinio arba jo dalies pavadinimas, vieta, konstrukcija, altitudės ir kt.)

.....
3. Įrengti.....
(melioracijos statinio arba jo dalies pavadinimas, vieta, konstrukcija, altitudės ir kt.)

.....
4. Kiti:

Projektinius sprendinius derinti su Žemės ūkio ir melioracijos skyriaus vyr. specialistu melioracijai. Parengti ir pateikti atliktų darbų skaitmeninę išpildymo nuotrauką (paklojimo gyliai, koordinatės).....

.....
5. Techninės sąlygos galioja iki 2030-03-12.....

.....
6. Šių sąlygų 1, 2, 3, 4 punktų duomenys nurodomi statyb vietės ribų plane M 1:2000.
Vyriausiasis Specialistas

Romas Arbačiauskas

.....
(Pareigų pavadinimas)


.....
(Parašas)

.....
(Vardas ir pavardė)



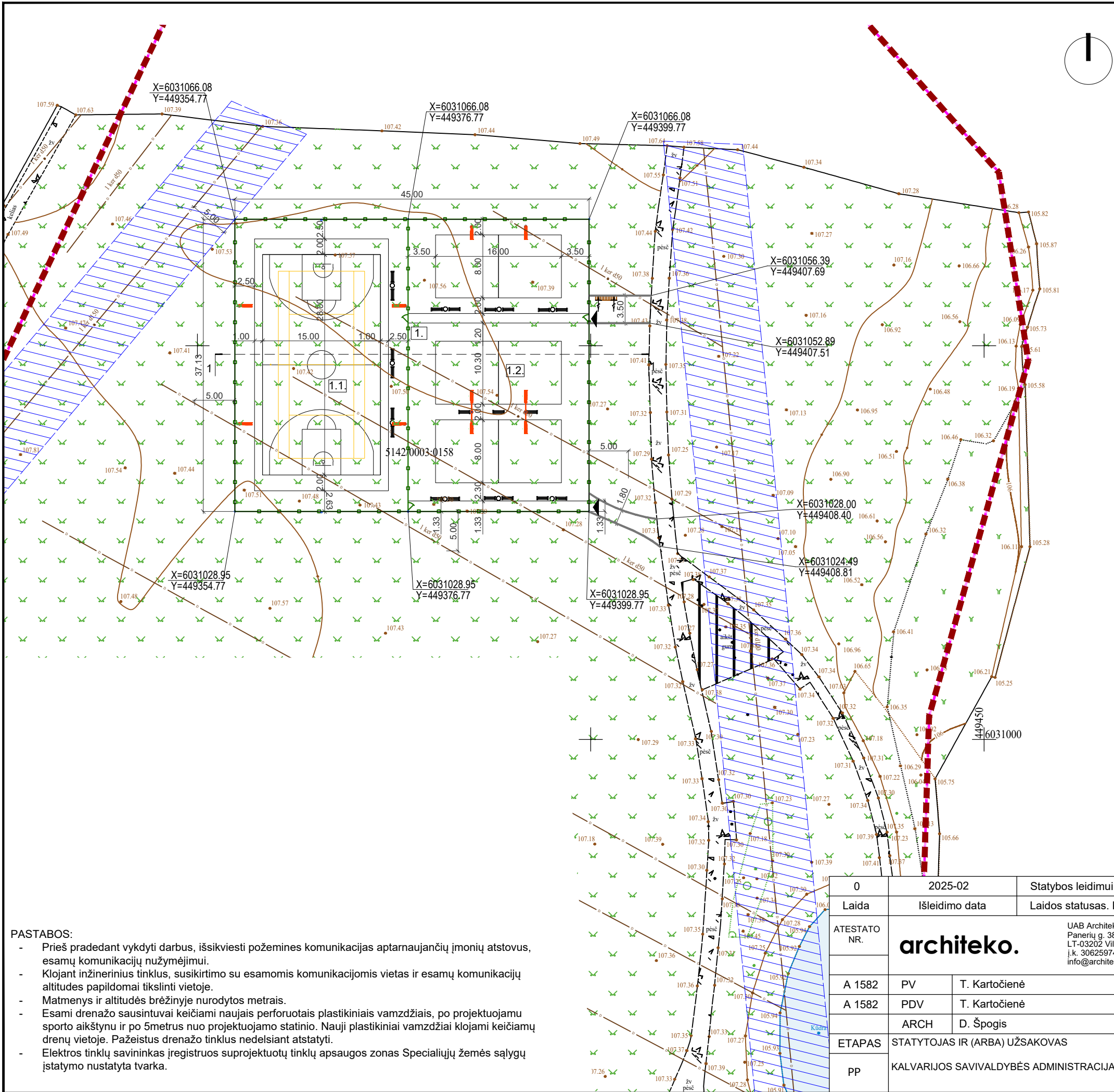
www.regia.lt

PROJEKTUOJAMAS
STATINYS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
- PROJEKTUOJAMAS STATINYS
- ESAMI PRIVAŽIAVIMAI, AIKŠTELĖS
- ➔ PATEKIMAS Į SKLYPĄ

0	2025-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
ATESTATO NR.	<div>architeko.</div> <div>UAB Architekto Panerių g. 38A LT-03202 Vilnius į.k. 306259742 info@architeko.lt</div>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1582	PV	T. Kartočienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS SITUACIJOS SCHEMA		LAIDA
A 1582	PDV	T. Kartočienė			0
	ARCH	D. Špogis			
ETAPAS	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
PP	KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		25A3-PP-SP.1		11



OBJEKTO VIETA

EKSPLIKACIJA:

1. Projektuojamas aikštynas - 1700 m²:
1.1. Projektuojama krepšinio/teniso aikštelė su gumine danga
1.2. Projektuojama paplūdimio tinklinio aikštelės su smėlio danga

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

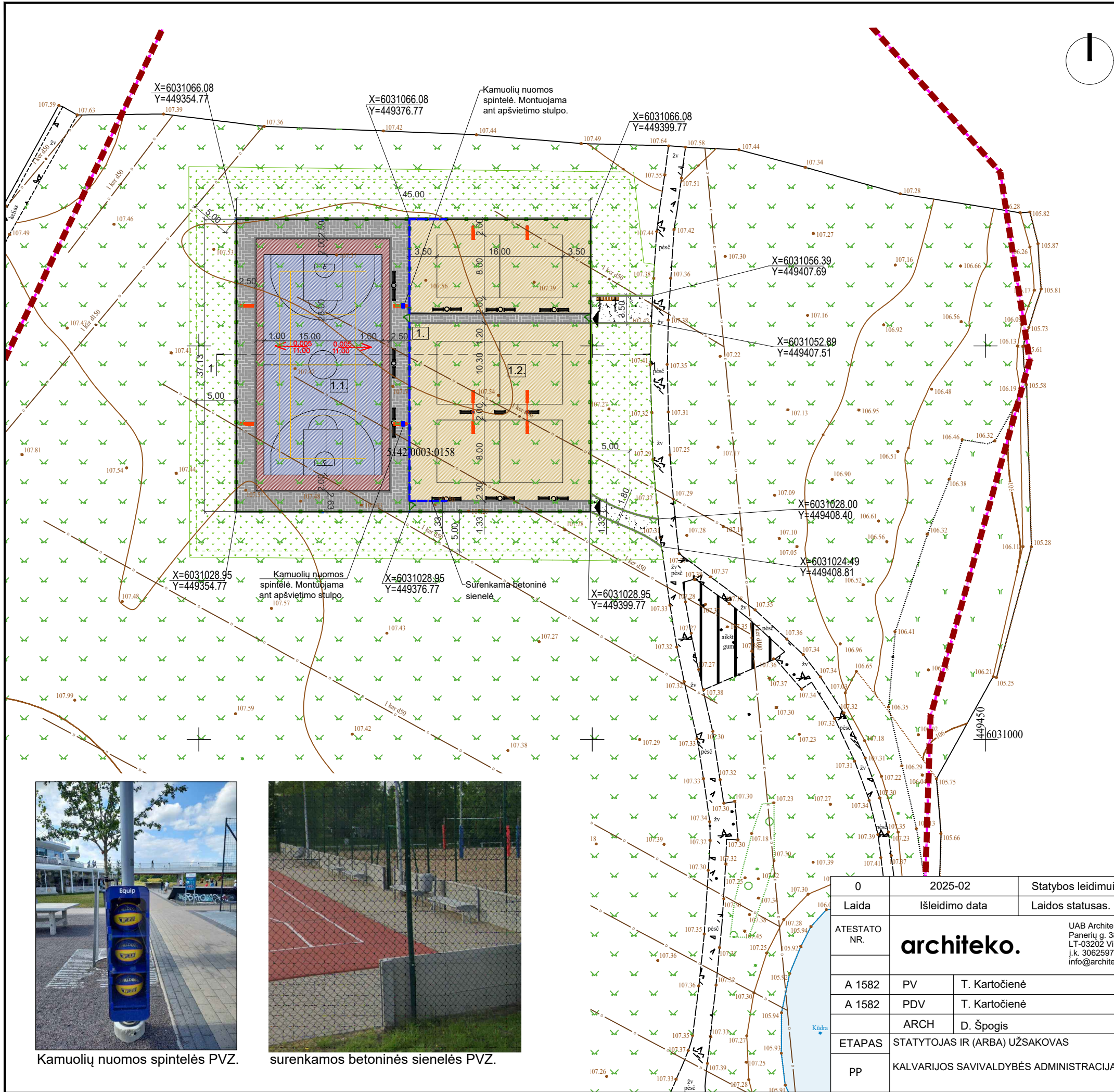
- esama sklypo riba
esami takai - žvyro danga
esami takai - gumos danga
projektuojama vielos tinklo tvora, H=4m, l=220m
projektuojami suoliukai, 21 vnt.
projektuojamos šiukšlių dėžės, 9 vnt.
projektuojami dviračių stovai, 9 vietos
pateikimas į aikštyną
projektuojami takai, aikštelės
Melioracijos tinkų (drenažo rinktuvų) apsaugos zona (po 5m) (atkasus ir suderinus tikslią vietą)

RODIKLIS	PLOTAS
SKLYPO PLOTAS, m²	32743
ESAMAS UŽSTATYMO PLOTAS (INŽINERINIAI STATINIAI), m²	9871
PROJEKT. UŽSTATYMO PLOTAS (INŽINERINIAI STATINIAI), m²	2110
PROJEKTUOJAMAS INŽINERINIS STATINYS - AIKŠTYNAS, m²	1700
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS, m²	21 770

PASTABOS:

- Prieš pradėdant vykdyti darbus, išsikviesti požemines komunikacijas aptarnaujančių įmonių atstovus, esamų komunikacijų nužymėjimui.
- Klojant inžinerinius tinklus, susikirtimo su esamomis komunikacijomis vietas ir esamų komunikacijų altitudes papildomai tikslinti vietoje.
- Matmenys ir altitudės brėžinyje nurodytos metrais.
- Esami drenažo sausintuvai keičiami naujais perforuotais plastikiniais vamzdžiais, po projektuojamu sporto aikštynu ir po 5metrus nuo projektuojamo statinio. Nauji plastikiniai vamzdžiai klojami keičiamų drenų vietoje. Pažeistus drenažo tinklus nedelsiant atstatyti.
- Elektros tinklų savininkas įregistruos suprojektuotų tinklų apsaugos zonas Specialiųjų žemės sąlygų įstatymo nustatyta tvarka.

0	2025-02		Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis					
ATESTATO NR.	architekto.		UAB Architekto Panerių g. 38A LT-03202 Vilnius į.k. 306259742 info@architekto.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1582	PV	T. Kartočienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS M1:500			LAIDA	
A 1582	PDV	T. Kartočienė					0	
	ARCH	D. Špogis						
ETAPAS	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO 25A3-PP-SP.2			LAPAS	LAPŲ
PP	KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA						1	1



OBJEKTO VIETA

EKSPLIKACIJA:

1. Projektuojamas aikštynas - 1700 m²:
1.1. Projektuojama krepšinio/teniso aikštelė su gumine danga
1.2. Projektuojama paplūdimio tinklinio aikštelės su smėlio danga

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- sklypo riba
esami takai - žvyro danga
esami takai - gumos danga
projektuojami takai su betoninių trinkelų danga, 350m²
projektuojami takai su žvyro danga, 60m²
projektuojama krepšinio/teniso aikštelė su gumine danga, 550m²
projektuojama paplūdimio tinklinio aikštelė su smėlio danga, 800m²
atstatoma veja, 1220m²
projektuojami betoniniai vejos bortai, 100x20x8cm,
projektuojama vielos tinklo tvora, H=4m, l=220m
projektuojami suoliukai, 21vnt.
projektuojamos šiukšlių dėžės, 9vnt.
projektuojami dviračių stovai, 9 vietos
projektuojami šviestuvai, montuojami ant 6m atramų, 10vnt.
įėjimas į aikštyną
surenkama betoninė sienelė, h=0,7m, l=16m

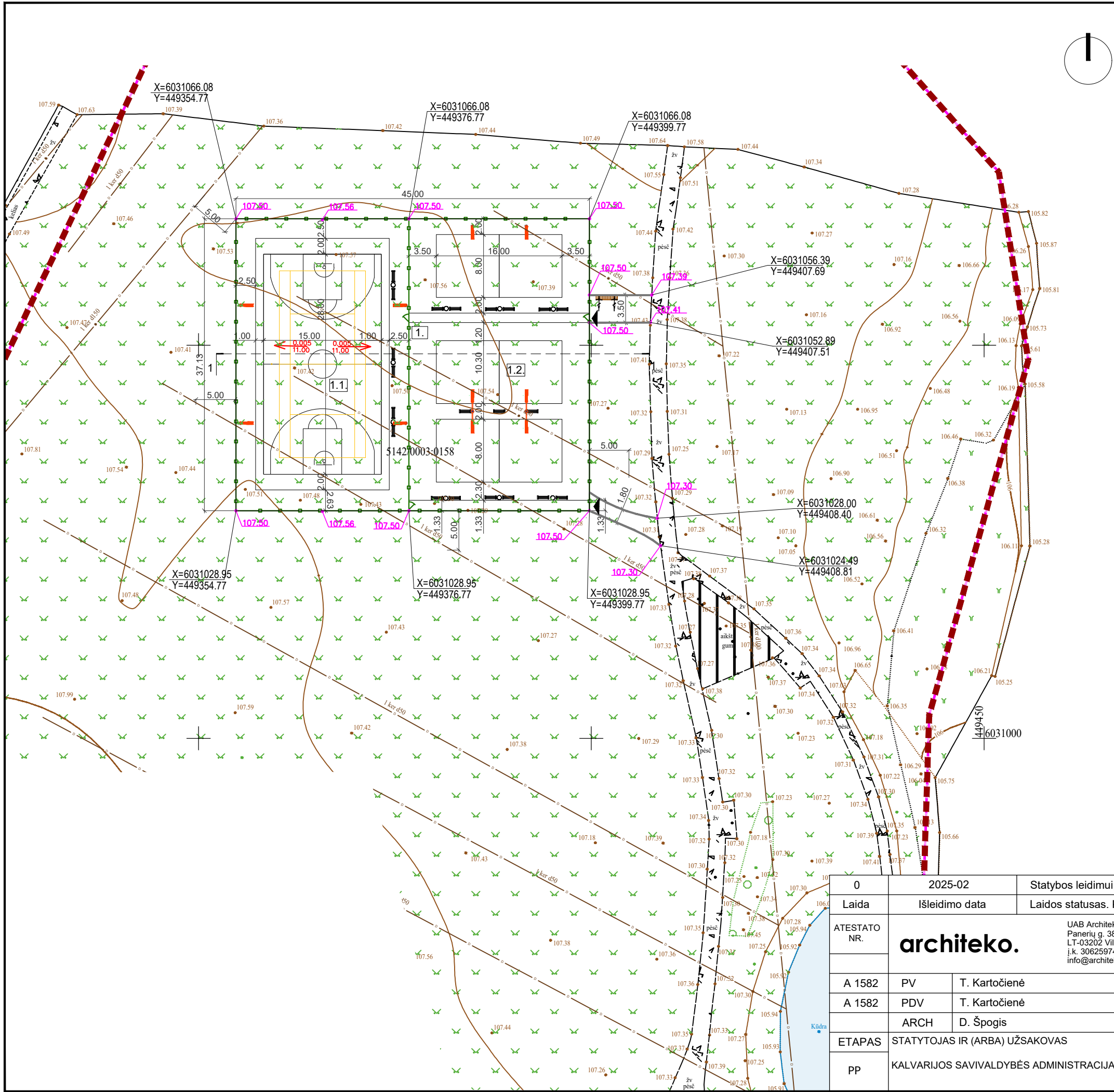


Kamuolių nuomos spintelės PVZ.



surenkamos betoninės sienelės PVZ.

0	2025-02		Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis		
ATESTATO NR.	architekto. UAB Architekto Panerių g. 38A LT-03202 Vilnius j.k. 306259742 info@architekto.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1582	PV	T. Kartočienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO SUTVARKYMO (DANGŲ) PLANAS M1:500	LAIDA	
A 1582	PDV	T. Kartočienė		0	
	ARCH	D. Špogis			
ETAPAS	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PP	KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		25A3-PP-SP.3	1	1



OBJEKTO VIETA

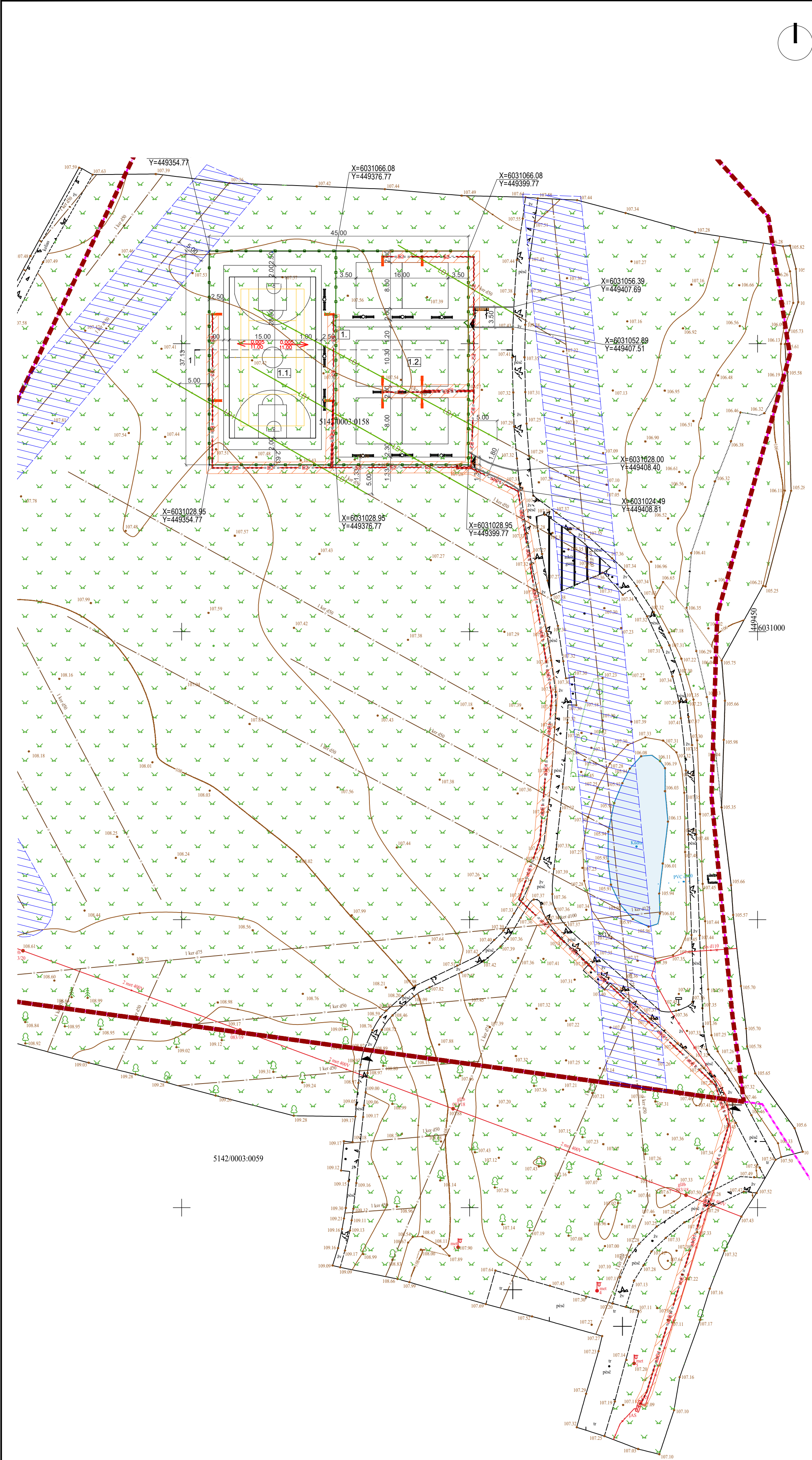
EKSPLIKACIJA:

- 1. Projektuojamas aikštynas - 1700 m²:
- 1.1. Projektuojama krepšinio/teniso aikštelė su gumine danga
- 1.2. Projektuojama paplūdimio tinklinio aikštelės su smėlio danga

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- esama sklypo riba
- esami takai - žvyro danga
- esami takai - gumos danga
- projektuojama vielos tinklo tvora, H=4m, l=220m
- projektuojami suoliukai, 21 vnt.
- projektuojamos šiukšlių dėžės, 9 vnt.
- projektuojami dviračių stovai, 9 vietos
- pateikimas į aikštyną
- projektuojami takai, aikštelės
- projektuojamas nuolydis
- projektinė altitudė

0	2025-02		Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis			
ATESTATO NR.	<div>architekto.</div> <div>UAB Architekto Panerių g. 38A LT-03202 Vilnius į.k. 306259742 info@architekto.lt</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1582	PV	T. Kartočienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO VERTIKALUSIS (AUKŠČIŲ) PLANAS M1:500	LAIDA	
A 1582	PDV	T. Kartočienė			0	
	ARCH	D. Špogis				
ETAPAS	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PP	KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			25A3-PP-SP.4	1	1



OBJEKTO VIETA

EXSPLIKACIJA:

1. Projektuojamas aikštynas - 1700 m²:
1.1 Projektuojama krepšinio/teniso aikštelė su gumine danga
1.2 Projektuojama papildomo tinklinio aikštelės su smėlio danga

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- esama sklypo riba
- esami takai - žvyro danga
- esami takai - gumos danga
- projektuojama vielos tinklo tvora, H=4m, l=220m
- projektuojami suoliukai, 21 vnt.
- projektuojamos šiukšlių dėžės, 9 vnt.
- projektuojami dviračių stovai, 9 vietos
- pateikimas į aikštyną
- projektuojami takai, aikštelės
- Melioracijos tinkų (drenažo rinktų) apsaugos zona (po 5m) (atkasus ir sudarius tikslią vietą)

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Projektuojami šviestuvai montuojami ant 6 m atramų, 10vnt.
- Esami drenažo sausintuvai keičiami naujais perforuotais plastikiniams vamzdžiais d50
- Proj. 0,4kV el. kabelis
- Proj. apšv. kabelis
- Apsauginis vamzdis
- El. kabelio apsaugos zona

PASTABOS:

- Prieš pradėdant vykdyti darbus, išsikviesti požemines komunikacijas aptamaujančių įmonių atstovus, esamų komunikacijų nužymėjimui.
- Klojant inžinerinius tinklus, susikirtimo su esamomis komunikacijomis vietas ir esamų komunikacijų altitudes papildomai tikslinti vietoje.
- Matmenys ir altitudės brėžinyje nurodytos metrais.
- Esami drenažo sausintuvai keičiami naujais perforuotais plastikiniams vamzdžiais, po projektuojamų sporto aikštynų ir po 5metrus nuo projektuojamo statinio. Nauji plastikiniai vamzdžiai klojami keičiamų drenų vietoje. Pažeistus drenažo tinklus nedelsiant atstatyti.
- Nauja elektros linija 0,4 kV KL, projektuojama valstybinėje žemėje.
- Projektuojamas elektros kabelis žaliwoje zonoje klojamas 0,7 m gylėje, visu ilgiu apsaugojamas PE d-110 mm vamzdžiu. Klojant po šaligatvio danga atviru būdu, išlaikyti ne mažesnę kaip 1,2m gylį.
- Tiesiant kabelius per kelius, gatves, kloti ne mažesniame kaip 1,2 m gylėje nuo kelio dangos paviršiaus uždaru būdu PE d-110 mm didelio mechaninio atsparumo vamzdyje.
- Želdiniuose el. kabelius kloti uždaru būdu PE d-110 mm didelio mechaninio atsparumo vamzdyje ne mažesniu kaip 0,75 m atstumu nuo medžių kamienų. Kur nėra galimybės išlaikyti atstumo naudoti oro kastuvą.
- Kabeliui kertant ar priartėjus prie inžinerinių tinklų kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Persikirtime su ryšiais, kabelius kloti po ryšių tinklais vamzdžiuose, išlaikant ne mažesnę kaip 0.25m atstumą
- Darbus vykdyti vadovaujantis EIT "Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklių" IV skyriaus VII poskyrio "Kabelių linijos žemėje" reikalavimais ir statybos techniniai reglamentais.
- Projektuojamo kabelio apsaugos zona yra po 1 m į abi puses.
- Baigus elektros statybos darbus, vadovaujantis KPT SDK 19 taisyklėmis, turi būti visiškai atstatyta aplinka ir gerbūvis.
- Pašalintas ar pažeistas horizontalusis ženklavimas turi būti atstatomas konstrukcijos atstatymo metu. Užtikrinti atstatomos dangos paviršiaus estetinį vientisumą (ypač ryškumą, spalvą, tekstūrą).
- Visi darbai, kurie gali būti pagrįsti laikomi būtinais objekto užbaigimui ir tinkamam jo eksploatavimui, turi būti atlikti, nepriklausomai nuo to ar jie yra apibūdinti projekto dokumentuose, ar parodyti brėžiniuose.
- Elektros tinklų savininkas registruos suprojektuotų tinklų apsaugos zonas Specialiųjų žemės sąlygų įstatymo nustatyta tvarka.

0	2025-02		Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis		
ATESTATO NR.	architekto.		UAB Architekto Paneris g. 38A LT-03202 Vilnius į.k. 306259742 info@architekto.lt		
A 1582	PV	T. Kartočienė	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO AIKŠTŲNO, DARIUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1582	PDV	T. Kartočienė			
	ARCH	D. Špogis			
ETAPAS	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
pp	KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		SUVESTINIS INŽINERINŲ TINKLŲ PLANAS M1:500		0
			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
			25A3-PP-SP.5		1 1



0	2025-02		Statybos leidimui, konkursui ir statybai						
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis						
ATESTATO NR.	architeko.		UAB Architeko Panerių g. 38A LT-03202 Vilnius j.k. 306259742 info@architeko.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS			
A 1582	PV	T. Kartočienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJOS			LAIDA		
A 1582	PDV	T. Kartočienė					0		
	ARCH	D. Špogis							
ETAPAS	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO 25A3-PP-SP.6			LAPAS	LAPŲ
pp	KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA							1	1



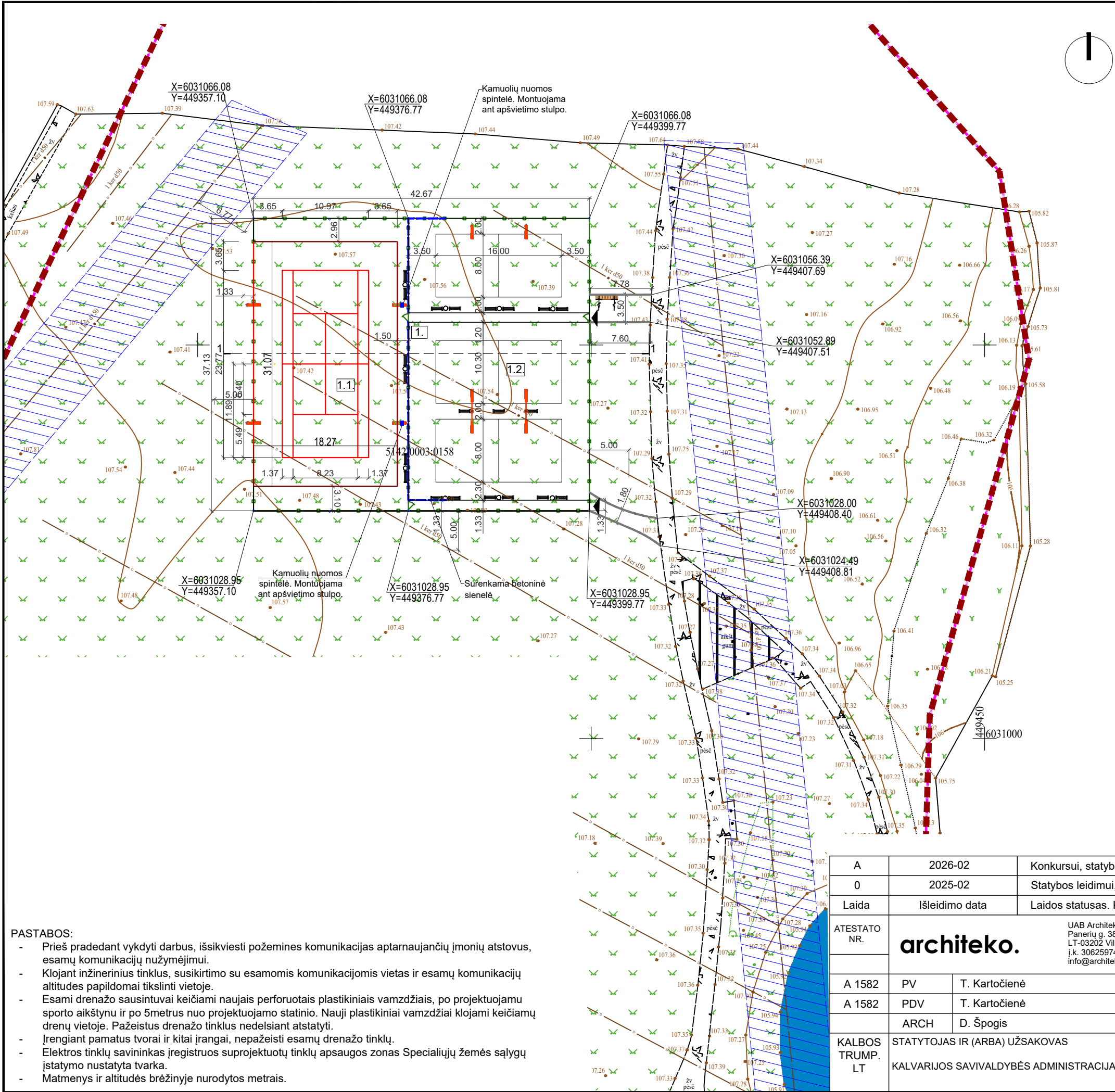
www.regia.lt

PROJEKTUOJAMAS
STATINYS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
- PROJEKTUOJAMAS STATINYS
- ESAMI PRIVAŽIAVIMAI, AIKŠTELĖS
- ➔ PATEKIMAS Į SKLYPĄ

A	2026-02	Konkursui, statybai, statybos užbaigimui. Pagal Statytojo užduotį.				
0	2025-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis				
ATESTATO NR.	<div>architeko.</div> <div>UAB Architekto Panerių g. 38A LT-03202 Vilnius į.k. 306259742 info@architekto.lt</div>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS			
A 1582	PV	T. Kartočienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS SITUACIJOS SCHEMA	LAIDA	
A 1582	PDV	T. Kartočienė			A	
	ARCH	D. Špogis				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			DOKUMENTO ŽYMUO 25A3-TDP-SP.1	LAPAS	LAPŲ
					1	1



OBJEKTO VIETA

EKSPLIKACIJA:

- 1. Projektuojamas aikštynas - 1595 m²:
- 1.1 Projektuojama teniso aikštelė su gumine danga
- 1.2 Projektuojama palūdimio tinklinio aikštelės su smėlio danga

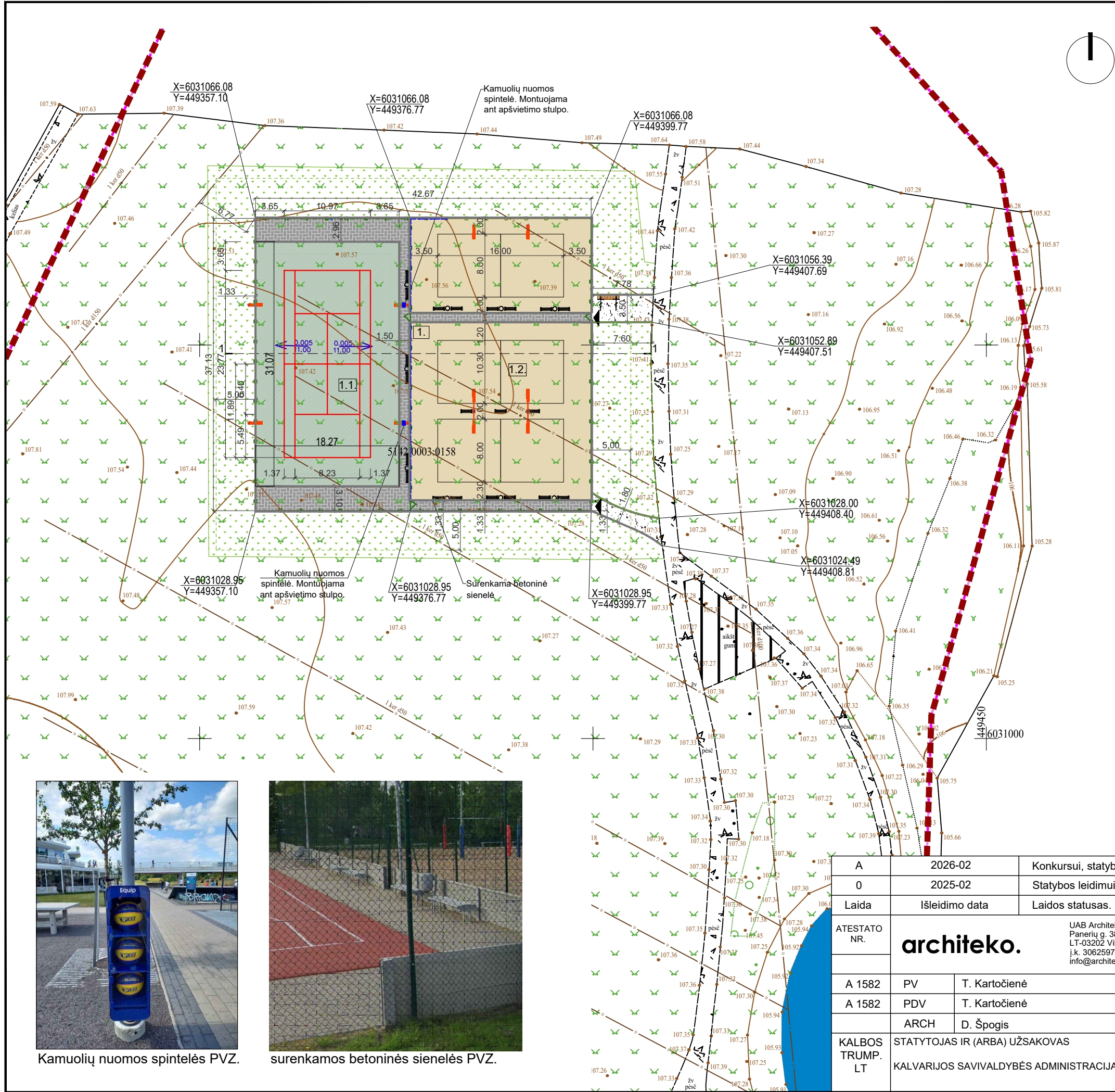
SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- esama sklypo riba
- esami takai - žvyro danga
- esami takai - gumos danga
- projektuojama vielos tinklo tvora, H=4m, l=200m
- projektuojami suoliukai, 21 vnt.
- projektuojamos šiukšlių dėžės, 9 vnt.
- projektuojami dviračių stovai, 9 vietos
- patekimas į aikštyną
- projektuojami takai, aikštelės
- Melioracijos tinkų (drenažo rinktuvų) apsaugos zona (po 5m) (atkasus ir suderinus tikslią vietą)

RODIKLIS	PLOTAS
SKLYPO PLOTAS, m²	32743
ESAMAS UŽSTATYMO PLOTAS (INŽINERINIAI STATINIAI), m²	9871
PROJEKT. UŽSTATYMO PLOTAS (INŽINERINIAI STATINIAI), m²	2005
PROJEKTUOJAMAS INŽINERINIS STATINYS - AIKŠTYNAS, m²	1595
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS, m²	21 875

- PASTABOS:
- Prieš pradėdant vykdyti darbus, išsikviesti požemines komunikacijas aptarnaujančių įmonių atstovus, esamų komunikacijų nužymėjimui.
 - Klojant inžinerinius tinklus, susikirtimo su esamomis komunikacijomis vietas ir esamų komunikacijų altitudės papildomai tikslinti vietoje.
 - Esami drenažo sausintuvai keičiami naujais perforuotais plastikiniais vamzdžiais, po projektuojamu sporto aikštynu ir po 5metrus nuo projektuojamo statinio. Nauji plastikiniai vamzdžiai klojami keičiamų drenų vietoje. Pažeistus drenažo tinklus nedelsiant atstatyti.
 - Įrengiant pamatus tvorai ir kitai įrangai, nepažeisti esamų drenažo tinklų.
 - Elektros tinklų savininkas įregistruos suprojektuotų tinklų apsaugos zonas Specialiųjų žemės sąlygų įstatymo nustatyta tvarka.
 - Matmenys ir altitudės brėžinyje nurodytos metrais.

A	2026-02		Konkursui, statybai, statybos užbaigimui. Pagal Statytojo užduotį.					
0	2025-02		Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis					
ATESTATO NR.	architekto.		UAB Architekto Panerių g. 38A LT-03202 Vilnius į.k. 306259742 info@architekto.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1582	PV	T. Kartočienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS M1:500			LAIDA	
A 1582	PDV	T. Kartočienė					A	
	ARCH	D. Špogis						
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			DOKUMENTO ŽYMUO 25A3-TDP-SP.2			LAPAS	LAPŲ
							1	1



OBJEKTO VIETA

EKSPLIKACIJA:

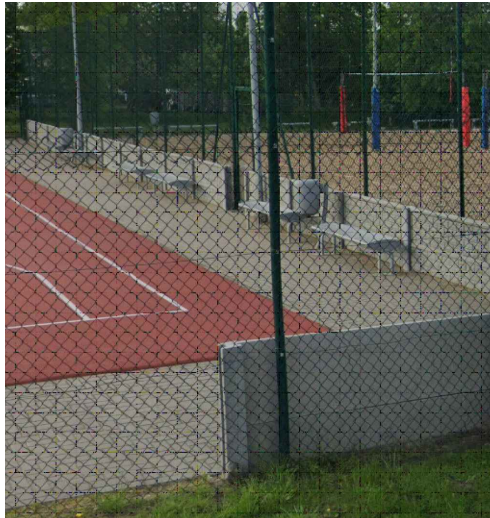
- 1. Projektuojamas aikštynas - 1595 m²:
- 1.1 Projektuojama teniso aikštelė su gumine danga
- 1.2 Projektuojama palūdimio tinklinio aikštelės su smėlio danga

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- sklypo riba
- esami takai - žvyro danga
- esami takai - gumos danga
- projektuojami takai su betoninių trinkelų danga, 225 m²
- projektuojami takai su žvyro danga, 60m²
- projektuojama teniso aikštelė su gumine danga, 570m²
- projektuojama palūdimio tinklinio aikštelė su smėlio danga, 800m²
- atstatoma veja, 1220m²
- projektuojami betoniniai vejos bortai, 100x20x8cm,
- projektuojama vielos tinklo tvora, H=4m, l=200m
- projektuojami suoliukai, 21vnt.
- projektuojamos šiukšlių dėžės, 9vnt.
- projektuojami dviračių stovai, 9 vietos
- projektuojami šviestuvai, montuojami ant 6m atramų, 10vnt.
- įėjimas į aikštyną
- surenkama betoninė sienelė, h=0,7 m, l=70 m

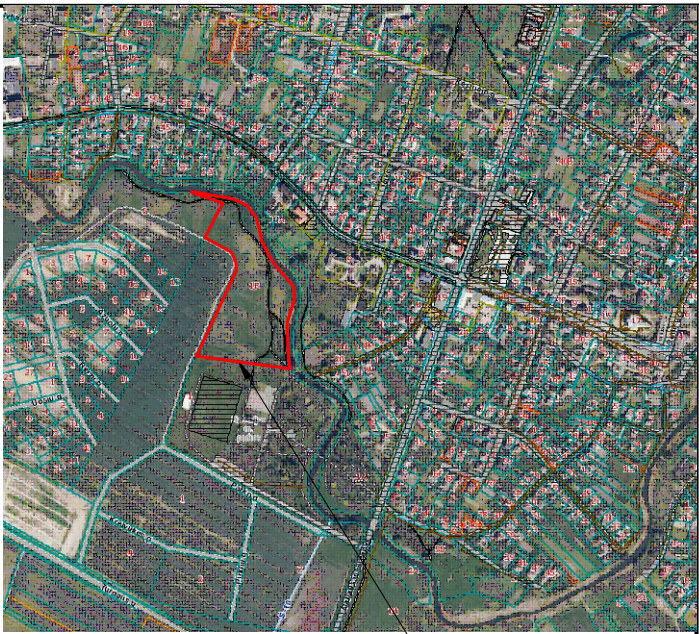
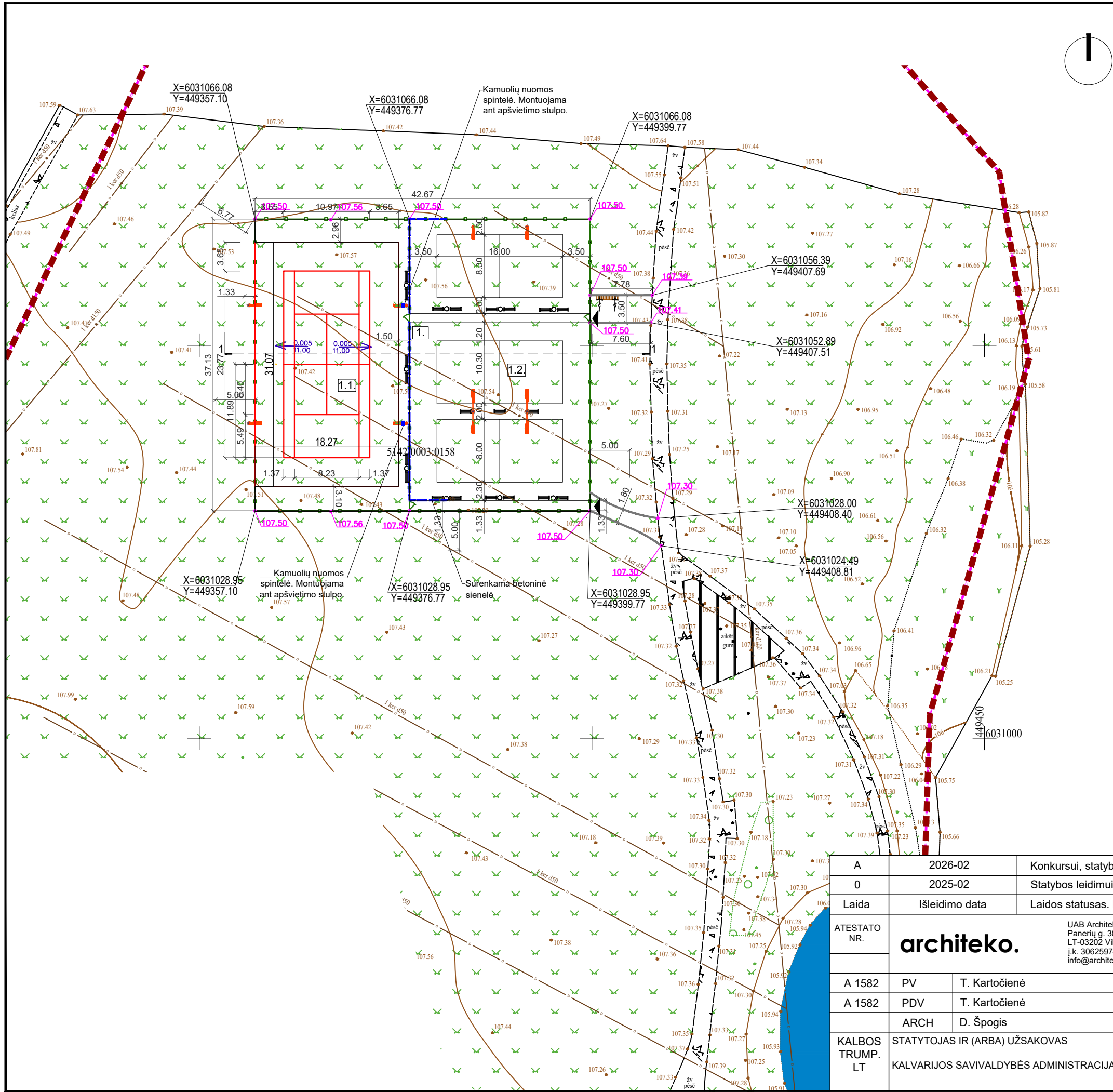


Kamuolių nuomos spintelės PVZ.



surenkamos betoninės sienelės PVZ.

A	2026-02	Konkursui, statybai, statybos užbaigimui. Pagal Statytojo užduotį.		
0	2025-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
ATESTATO NR.	architeko.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO AIKŠTYNO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1582	PV	T. Kartočienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO SUTVARKYMO (DANGŲ) PLANAS M1:500	LAIDA
A 1582	PDV	T. Kartočienė		A
	ARCH	D. Špogis		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO 25A3-TDP-SP.3	LAPAS LAPŲ 1 1



OBJEKTO VIETA

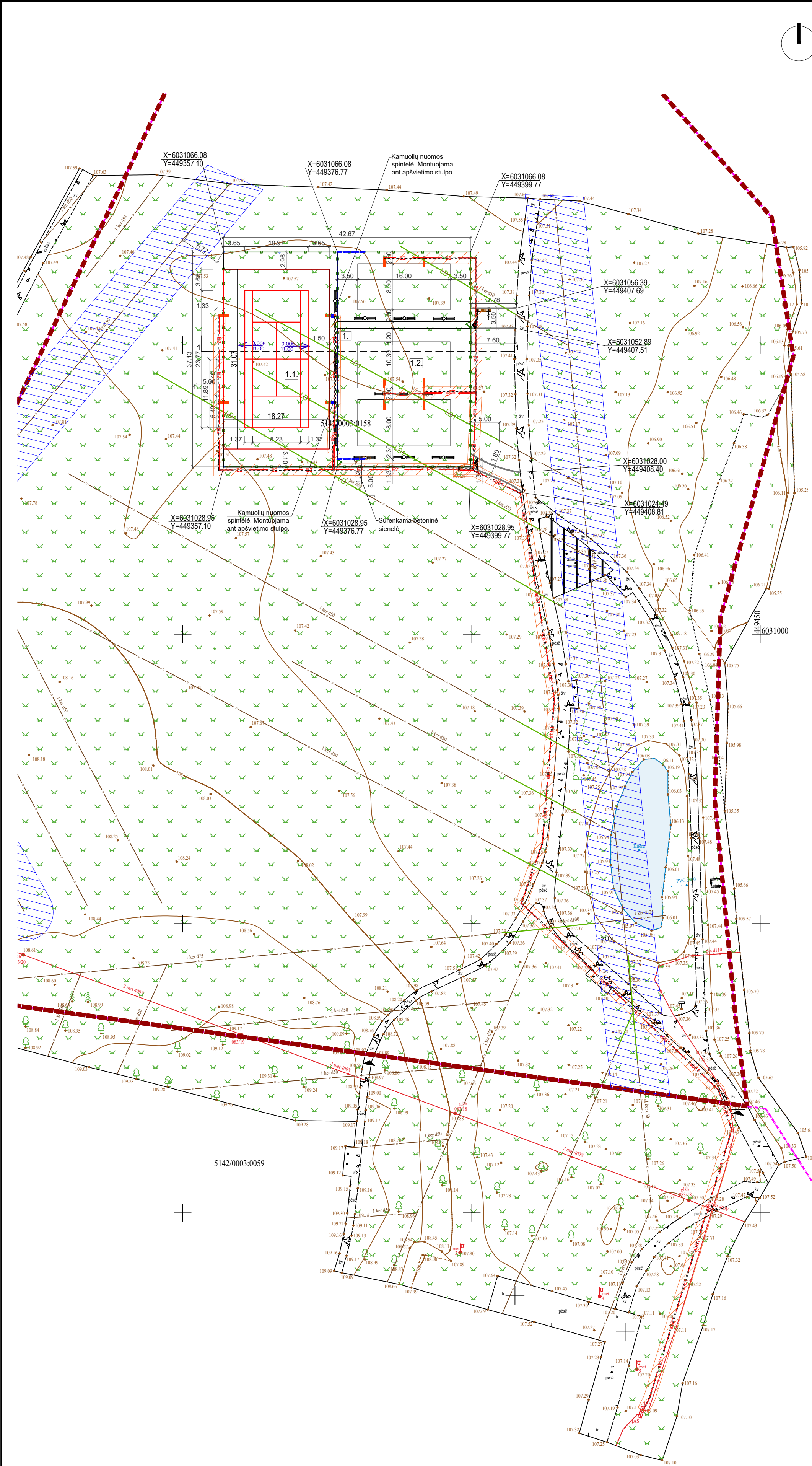
EKSPLIKACIJA:

- 1. Projektuojamas aikštynas - 1595 m²:
- 1.1 Projektuojama teniso aikštelė su gumine danga
- 1.2 Projektuojama palūdimio tinklinio aikštelės su smėlio danga

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- esama sklypo riba
- esami takai - žvyro danga
- esami takai - gumos danga
- projektuojama vielos tinklo tvora, H=4m, l=200m
- projektuojami suoliukai, 21 vnt.
- projektuojamos šiukšlių dėžės, 9 vnt.
- projektuojami dviračių stovai, 9 vietos
- patekimas į aikštyną
- projektuojami takai, aikštelės
- projektuojamas nuolydis
- projektinė altitudė

A	2026-02	Konkursui, statybai, statybos užbaigimui. Pagal Statytojo užduotį.		
O	2025-02	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
ATESTATO NR.	architekto.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO AIKŠTYNŲ, DARIAUS IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1582	PV	T. Kartočienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO VERTIKALUSIS (AUKŠČIŲ) PLANAS M1:500	LAIDA
A 1582	PDV	T. Kartočienė		A
	ARCH	D. Špogis		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO 25A3-TDP-SP.4	LAPAS LAPŲ 1 1



OBJEKTO VIETA

EXPLIKACIJA:

1. Projektuojamas aikštynas - 1595 m²:
- 1.1. Projektuojama teniso aikštelė su gumine danga
- 1.2. Projektuojama palūdimio tinklinio aikštelės su smėlio danga

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- esama sklypo riba
- esami takai - žvyro danga
- esami takai - gumos danga
- projektuojama vielos tinklo tvora, H=4m, l=200m
- projektuojami suoliukai, 21 vnt.
- projektuojamos šiukšlių dėžės, 9 vnt.
- projektuojami dviračių stovai, 9 vietos
- pateikimas į aikštyną
- projektuojami takai, aikštelės
- Melioracijos tinkų (drenažo rinktų) apsaugos zona (po 5m) (atkasus ir sudarius tikslų vietą)

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Projektuojami šviestuvai montuojami ant 6 m atramų, 10vnt.
- Esami drenažo sausintuvai keičiami naujais perforuotais plastikiniai vamzdžiais d50
- Proj. 0,4kV el. kabelis
- Proj. apšv. kabelis
- Apsauginis vamzdis
- El. kabelio apsaugos zona

PASTABOS:

- Prieš pradėdant vykdyti darbus, išsikviesti požemines komunikacijas aptarnaujančių įmonių atstovus, esamų komunikacijų nužymėjimui.
- Klojant inžinerinius tinklus, susikirtimo su esamomis komunikacijomis vietas ir esamų komunikacijų altitudes papildomai tikslinti vietoje.
- Matmenys ir altitudės brėžinyje nurodytos metrais.
- Esami drenažo sausintuvai keičiami naujais perforuotais plastikiniai vamzdžiais, po projektuojamą sporto aikštyną ir po 5metrus nuo projektuojamo statinio. Nauji plastikiniai vamzdžiai klojami keičiamų drenų vietoje. Pažeistus drenažo tinklus nedelsiant atstatyti.
- Projektuojamas elektros kabelis žalioje zonoje klojamas 0,7 m gylįje, visu ilgiu apsaugojamas PE d-110 mm vamzdžiu. Klojant po šaligatvio danga atviru būdu, išlaikyti ne mažesnį kaip 1,2m gylį.
- Tiesiant kabelius per kelius, gatves, kloti ne mažesniame kaip 1,2 m gylįje nuo kelio dangos paviršiaus uždaru būdu PE d-110 mm didelio mechaninio atsparumo vamzdyje.
- Želdiniuose el. kabelius kloti uždaru būdu PE d-110 mm didelio mechaninio atsparumo vamzdyje ne mažesniu kaip 0,75 m atstumu nuo medžių kamienų. Kur nėra galimybės išlaikyti atstumo naudoti oro kastuvą.
- Kabeliui kertant ar priartėjus prie inžinerinių tinklų kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Persikirtime su ryšiais, kabelius kloti po ryšių tinklais vamzdžiuose, išlaikant ne mažesnę kaip 0.25m atstumą
- Darbus vykdyti vadovaujantis EIT "Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklių" IV skyriaus VII poskyrio "Kabelių linijos žemėje" reikalavimais ir statybos techniniais reglamentais.
- Projektuojamo kabelio apsaugos zona yra po 1 m į abi puses.
- Baigus elektros statybos darbus, vadovaujantis KPT SDK 19 taisyklėmis, turi būti visiškai atstatyta aplinka ir gerbūvis.
- Pašalintas ar pažeistas horizontalusis ženklavimas turi būti atstatomas konstrukcijos atstatymo metu. Užtikrinti atstatomos dangos paviršiaus estetinį vientisumą (ypač ryškumą, spalvą, tekstūrą).
- Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais objekto užbaigimui ir tinkamam jo eksploatavimui, turi būti atlikti, nepriklausomai nuo to ar jie yra apibūdinti projekto dokumentuose, ar parodyti brėžiniuose.
- Elektros tinklų savininkas registruos suprojektuotų tinklų apsaugos zonas Specialiųjų žemės sąlygų įstatymo nustatyta tvarka.

A	2026-02		Konkursui, statybai, statybos užbaigimui. Pagal Statytojo užduotį.		
0	2025-02		Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis		
ATESTATO NR.	architekto.		UAB Architeko Panerių g. 38A LT-03202 Vilnius į.k. 306259742 info@architeko.lt		
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO AIKŠTYNO, DARIŠAU IR GIRĖNO G. 1B, KALVARIJOJE, STATYBOS PROJEKTAS					
A 1582	PV	T. Kartočienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500		LAIDA
A 1582	PDV	T. Kartočienė			A
	ARCH	D. Špogis			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO 25A3-TDP-SP.5		LAPAS 1 LAPŲ 1

